



# Stadthaus zum Verkauf in Guardamar del Segura, Guardamar del Segura

215.000 €

Referenz: RS21677    Schlafzimmer: 3    Badezimmer: 2    Garten: 160m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Guardamar del Segura

Strategisch günstig im Zentrum von Guardamar del Segura gelegen, nur wenige Schritte von der lebhaften Avenue Pais Valenciano entfernt, bietet dieses zweistöckige Einfamilienhaus einen außergewöhnlichen Lebensstil.

Dieses zentral gelegene Stadthaus verfügt über 3 Schlafzimmer, zwei Badezimmer und großzügige 160 Quadratmeter. Mit einer beneidenswerten Lage im Herzen von Guardamar del Segura bietet Ihnen dieses Anwesen direkten Zugang zu einer Vielzahl von Dienstleistungen und Unterhaltungsmöglichkeiten.

### Klima:

Das Klima an der Costa Blanca, das oft als das beste in Europa gilt, ermöglicht einen sehr geselligen und gesunden Lebensstil im Freien, geprägt von umfangreichen Sport- und Freizeiteinrichtungen sowie aufregenden und kosmopolitischen Touristenstädten, die hervorstechen. Für die Bereitstellung erstklassiger, teils exklusiver, teils als authentischer Luxus geltender Dienstleistungen. Alles richtet sich an einen anspruchsvollen Kunden, der Qualität und Nähe sucht.

Die Costa Blanca genießt mehr als 300 Sonnentage im Jahr. Ein Paradies mit hervorragenden Verbindungen nach ganz Europa. Der Flughafen Alicante-Elche verfügt über moderne Einrichtungen und ist von jedem Punkt der Provinz aus leicht und bequem zu erreichen.

### Um:

Die Costa Blanca zieht weiterhin Menschen aus ganz Europa und darüber hinaus an, da sie eine einzigartige Lebensqualität in einer wunderschönen Umgebung am Mittelmeer bietet, umgeben von Bergen und üppiger Vegetation.

Zusätzlich zu den Golfplätzen und Yachthäfen, die Sie entlang der Küste genießen können, bietet die Region auch die Möglichkeit zum Skifahren in der umliegenden Sierra Nevada, Javalambre oder Valdelinares, einem Paradies für Wintersportler mit herrlichen Naturlandschaften. Die Costa Blanca bietet einen besonders reichen Lebensstil, wo sich die schönsten Strände und Buchten des Mittelmeers mit einem Landesinneren voller Berge und Städte verbinden, die eine weltweit einzigartige Kultur und historische Denkmäler verbergen.

Wir glauben, dass Ihr Vertrauen eine außergewöhnliche Behandlung verdient. Wir sind an Ihrer Seite, wann immer Sie uns brauchen.

Wir haben ein Geschenk für Sie:

Unsere Immobilienagentur hilft Ihnen, Ihre neue Immobilie in das Zuhause Ihrer Träume zu verwandeln. Wir begleiten Sie bei einem technischen Besuch vom Planungsbüro bis zum Haus, wo unser technisches Team Sie über die Möglichkeiten zur Verbesserung und Dekoration Ihrer Immobilie berät. Komplette frei!!

### WICHTIG!

Denken Sie daran, dass unsere Dienstleistungen NIEMALS den Endpreis des Hauses für unsere Kunden erhöhen. Unsere Branchenerfahrung macht uns zu Ihrem Verbündeten, einem vertrauenswürdigen Berater, der Ihnen bei der Auswahl des Hauses Ihrer Träume in der besten Gegend hilft und Sie über den Marktpreis der Immobilien, die Sie interessieren, über die verwendeten Qualitäten usw. informiert wesentliche und objektive Informationen, damit Ihre Erfahrung rundum zufriedenstellend ist.

Unsere Agentur gehört zu einer Gruppe konsolidierter und spezialisierter Unternehmen, die alle im Heimbereich tätig sind. Architektur, Innenarchitektur, Möbel, Beratung beim Kauf und Verkauf von Immobilien usw. Diese eigenen Ressourcen ermöglichen es uns, unseren Kunden einzigartige und exklusive Dienstleistungen anzubieten.



## Eigenschaften:

Electricity

furnished

Laundry

00 Turnkey