



Abstandsvilla zum Verkauf in Guardamar del Segura, Guardamar del Segura

595.000 €

Referenz: RS21682 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 3.996m² Garten: 167m²





Costa Blanca South, Guardamar del Segura

Diese prächtige freistehende Villa befindet sich auf einem ruhigen 3.996 m² großen Anwesen und bietet die perfekte Balance zwischen Platz, Komfort und Privatsphäre. Dieses freistehende Haus mit 167 m² Wohnfläche auf einer Ebene wurde kürzlich renoviert, wobei die ursprünglichen Materialien wiederhergestellt und für einen modernen Lebensstil modernisiert wurden. Es ist bezugsfertig, ohne dass Renovierungsarbeiten erforderlich sind.

Die Villa verfügt über 3 große Schlafzimmer, ein geräumiges Wohnzimmer, das sich ideal für Familientreffen eignet, und ein Badezimmer mit direktem Zugang vom Inneren des Hauses. Es umfasst auch eine praktische Terrasse mit Waschküche und Speisekammer, die dem Haus Funktionalität verleiht.

Das Anwesen zeichnet sich durch seinen großen Außenbereich aus. Eine überdachte Veranda bietet den perfekten Platz zum Entspannen oder zum Essen im Freien. Der Garten verfügt über einen unregelmäßig geformten privaten Swimmingpool, der sich an den heißesten Tagen ideal zum Abkühlen eignet. Darüber hinaus sorgt ein zweites Badezimmer mit Zugang von außen im Poolbereich für zusätzlichen Komfort bei Pooltagen und Outdoor-Aktivitäten.

Die Villa liegt in einer ruhigen Umgebung und ist somit der ideale Ort zum Entspannen und Genießen der Natur. Diese Villa eignet sich perfekt für diejenigen, die ein ruhiges Leben in einer weitläufigen, natürlichen Umgebung suchen und ist eine ausgezeichnete Wahl für einen dauerhaften Aufenthalt oder einen Wochenendausflug.

Klima:

Das Klima der Costa Blanca, das oft als das beste in Europa gilt, ermöglicht einen sehr freundlichen und gesunden Lebensstil im Freien, geprägt von Sport- und Freizeiteinrichtungen, mit aufregenden und kosmopolitischen Touristenstädten, die sich durch erstklassige Dienstleistungen auszeichnen. Einige davon sind exklusiv und gelten als wahrer Luxus. Alle richten sich an eine anspruchsvolle Kundschaft, die Qualität und Nähe sucht.

Die Costa Blanca genießt mehr als 300 Sonnentage im Jahr. Ein Paradies mit hervorragenden Verbindungen in ganz Europa. Der Flughafen Alicante-Elche verfügt über moderne Einrichtungen und ist von jedem Punkt der Provinz aus leicht und bequem zu erreichen.

Um:

Die Costa Blanca zieht weiterhin Menschen aus ganz Europa und anderen Teilen der Welt an, da sie eine einzigartige Lebensqualität in einer wunderschönen Umgebung am Mittelmeer, umgeben von Bergen und üppiger Vegetation, bietet.

Zusätzlich zu den Golfplätzen und Yachthäfen, die Sie entlang der Küste genießen können, bietet die Region auch die Möglichkeit zum Skifahren in der Sierra Nevada, Javalambre oder Valdelinares, Paradiesen für Wintersportler mit herrlichen Naturlandschaften. Die Costa Blanca bietet einen einzigartig reichen Lebensstil, wo sich die besten Strände und Buchten des Mittelmeers mit einem Landesinneren voller Berge und Dörfer verbinden, die eine weltweit einzigartige Kultur und historische Denkmäler verbergen.

Wir glauben, dass Ihr Vertrauen eine außergewöhnliche Behandlung verdient. Wir sind an Ihrer Seite, wann immer Sie uns brauchen.

Wir haben ein Geschenk für Sie:

Unsere Immobilienagentur hilft Ihnen dabei, Ihre neue Immobilie in das Zuhause Ihrer Träume zu verwandeln. Wir begleiten Sie bei einer technischen Besichtigung der Immobilie durch die Designabteilung, bei der unser technisches Team Sie über die Möglichkeiten zur Verbesserung und Dekoration Ihrer Immobilie berät. Völlig kostenlos!!

WICHTIG!

Bitte denken Sie daran, dass unsere Dienstleistungen NIEMALS den Endpreis der Immobilie für unsere Kunden erhöhen. Unsere Branchenerfahrung macht uns zu Ihrem Verbündeten, einem vertrauenswürdigen Berater, der Ihnen bei der Auswahl des Hauses Ihrer Träume in der besten Gegend hilft und Sie über den Marktpreis der Immobilien, die Sie interessieren, über die verwendeten Qualitäten usw. informiert wesentliche und objektive Informationen, damit Ihre Erfahrung rundum zufriedenstellend ist.



Unsere Agentur gehört zu einer Gruppe konsolidierter Unternehmen, die alle auf den Heimsektor spezialisiert sind. Architektur, Innenarchitektur, Möbel, Beratung beim Kauf und Verkauf von Immobilien usw. Diese eigenen Ressourcen ermöglichen es uns, unseren Kunden einzigartige und exklusive Dienstleistungen anzubieten.



Eigenschaften:

Lageraum

terrace

furnished

00 Turnkey