



Villa détachée à vendre à Guardamar del Segura, Guardamar del Segura

595 000 €

Référence: RS21682 Chambres: 3 Bain: 2 Terrain: 3 996m² Construite: 167m²





Costa Blanca South, Guardamar del Segura

Cette magnifique villa individuelle, située dans un domaine paisible de 3 996 m², offre l'équilibre parfait entre espace, confort et intimité. Avec 167 m² construits sur un seul niveau, cette maison individuelle a été récemment rénovée, en restaurant ses matériaux d'origine et en la modernisant pour un style de vie moderne. Elle est prête à emménager sans avoir besoin de rénovations.

La villa dispose de 3 grandes chambres, d'un salon spacieux idéal pour les réunions de famille et d'une salle de bain avec accès direct depuis l'intérieur de la maison. Elle comprend également un patio pratique avec une buanderie et un garde-manger, ce qui ajoute de la fonctionnalité à la maison.

La propriété se distingue par son grand espace extérieur. Un porche couvert offre un espace parfait pour se détendre ou profiter de repas en plein air. Le jardin dispose d'une piscine privée de forme irrégulière, idéale pour se rafraîchir lors des journées les plus chaudes. De plus, une deuxième salle de bain avec accès extérieur, dans la zone de la piscine, ajoute du confort pour les journées à la piscine et les activités de plein air.

La villa est située dans un environnement paisible, ce qui en fait l'endroit idéal pour se détendre et profiter de la nature. Parfaite pour ceux qui recherchent une vie tranquille dans un cadre spacieux et naturel, cette villa est un excellent choix pour une résidence permanente ou pour des escapades de week-end.

Climat:

Le climat de la Costa Blanca, souvent considéré comme le meilleur d'Europe, permet un style de vie très convivial et sain, en plein air, marqué par des installations sportives et de loisirs, avec des villes touristiques, passionnantes et cosmopolites, qui se distinguent par la prestation de services de première classe, certains d'entre eux exclusifs, considérés comme un véritable luxe. Tous s'adressent à une clientèle exigeante, qui recherche la qualité et la proximité. La Costa Blanca bénéficie de plus de 300 jours de soleil par an. Un paradis avec d'excellentes connexions avec toute l'Europe. L'aéroport d'Alicante-Elche dispose d'installations modernes et d'un accès facile et pratique depuis n'importe quel point de la province.

Autour:

La Costa Blanca continue d'attirer des gens de toute l'Europe et d'autres parties du monde, car elle offre une qualité de vie unique dans un cadre magnifique au bord de la mer Méditerranée, entourée de montagnes et d'une végétation luxuriante.

En plus des terrains de golf et des ports de plaisance dont vous pourrez profiter le long de la côte, la région offre également la possibilité de skier dans la Sierra Nevada, Javalambre ou Valdelinares, des paradis pour les amateurs de sports d'hiver, avec de magnifiques paysages naturels. La Costa Blanca offre un style de vie d'une richesse unique, où les meilleures plages et criques de la Méditerranée se combinent avec un intérieur plein de montagnes et de villages qui cachent une culture et des monuments historiques uniques au monde.

Nous pensons que votre confiance mérite un traitement exceptionnel. Nous serons à vos côtés chaque fois que vous aurez besoin de nous.

Nous avons un cadeau pour vous :

Notre agence immobilière vous aidera à transformer votre nouveau bien immobilier en la maison de vos rêves. Nous vous accompagnerons lors d'une visite technique du bien par le service de conception, où notre équipe technique vous conseillera sur les possibilités d'amélioration et de décoration de votre bien. Totalement gratuit !!

IMPORTANT!

N'oubliez pas que nos services n'augmentent JAMAIS le prix final de la propriété pour nos clients. Notre expérience dans le secteur fera de nous votre allié, un conseiller de confiance qui vous aidera à choisir la maison de vos rêves dans le meilleur quartier, vous informera sur le prix du marché des biens qui vous intéressent, les qualités utilisées... toutes les informations essentielles et objectives pour que votre expérience soit totalement satisfaisante.

Notre agence appartient à un groupe d'entreprises consolidées, toutes spécialisées dans le secteur de la maison ;



architecture, décoration d'intérieur, mobilier, conseil en achat et vente de biens immobiliers, etc. Ces ressources propres nous permettent d'offrir des services uniques et exclusifs à nos clients.



Spécification:

Salle de stockage

terrace

furnished

00 Turnkey