



## Appartement te koop in Santa Pola, Santa Pola

398.000 €

Referentie: RS21684 Slaapkamers: 4 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 150m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Santa Pola

Dit indrukwekkende 4-kamerappartement met groot terras ligt praktisch op de eerste lijn van Playa de las Calas en Paseo Santiago Bernabéu. Met een oppervlakte van ongeveer 150 m<sup>2</sup> wordt het gekenmerkt door een groot terras dat de gevel en een deel van de zijanten van het gebouw omringt en u vanuit elk raam in het huis van het uitzicht op zee kunt genieten.

De indeling bestaat uit vier slaapkamers waarvan er twee zijn voorzien van inbouwkasten en allen uitzicht op zee hebben. Beide badkamers zijn ruim en hebben een ligbad. De keuken is groot en heeft een galerij van waaruit u ook van het zeegezicht kunt genieten. De woonkamer is ruim waardoor je twee omgevingen kunt creëren. Het beschikt over airconditioning en een warmtepomp, waardoor het het hele jaar door een comfortabele ruimte is.

Het terras, dat zich uitstrekt over drie zijden van het gebouw, nodigt uit om te genieten van het panoramische uitzicht. Daarnaast beschikt de woning over een individuele afgesloten parkeerplaats voorzien van een douche en stopcontacten voor het wassen van een jetski. De gemeenschappelijke ruimtes zijn ontworpen als groene ruimtes, waardoor een sfeer van rust en comfort ontstaat.

Dankzij de grootte biedt dit appartement vele mogelijkheden, ideaal als permanente bewoning, zomerresidentie of investering. De locatie is onverslaanbaar, omgeven door allerlei soorten diensten en goede vervoersverbindingen. De promenade, die zich langs de kust uitstrekt, verbindt het stadscentrum aan de ene kant en het strand van Varadero, op slechts een paar meter afstand, aan de andere kant. Vanuit de woonkamer en de hoofdslaapkamer kunt u genieten van het uitzicht op het eiland Tabarca en de spectaculaire zonsopgangen boven de zee.

### Klimaat:

Het klimaat van de Costa Blanca, vaak beschouwd als het beste van Europa, zorgt voor een zeer vriendelijke en gezonde levensstijl in de buitenlucht, gekenmerkt door sport- en recreatiefaciliteiten, met spannende en kosmopolitische toeristische steden die opvallen door hun eersteklas diensten. Sommigen van hen zijn exclusief en worden beschouwd als echte luxe. Ze zijn allemaal gericht op een veeleisende klantenkring die op zoek is naar kwaliteit en nabijheid.

De Costa Blanca geniet van meer dan 300 dagen zon per jaar. Een paradijs met uitstekende verbindingen door heel Europa. De luchthaven Alicante-Elche beschikt over moderne faciliteiten en is gemakkelijk en gemakkelijk te bereiken vanaf elk punt in de provincie.

### Naar:

De Costa Blanca blijft mensen aantrekken uit heel Europa en andere delen van de wereld, omdat het een unieke levenskwaliteit biedt in een prachtige mediterrane omgeving, omringd door bergen en weelderige vegetatie.

Naast de golfbanen en jachthavens waarvan u langs de kust kunt genieten, biedt de regio ook de mogelijkheid om te skiën in de Sierra Nevada, Javalambre of Valdelinares, paradijzen voor wintersporters met prachtige natuurlijke landschappen. De Costa Blanca biedt een uniek rijke levensstijl, waar de beste stranden en baaien van de Middellandse Zee gecombineerd worden met een binnenland vol bergen en dorpen die een cultuur en historische monumenten verbergen die uniek zijn in de wereld.

Wij zijn van mening dat uw vertrouwen een uitzonderlijke behandeling verdient. Wij staan aan uw zijde wanneer u ons nodig heeft.

Wij hebben een cadeau voor je:

Ons makelaarskantoor helpt u uw nieuwe woning om te toveren tot de woning van uw dromen. Wij begeleiden u bij een technische inspectie van de woning door de ontwerpafdeling, waarbij ons technisch team u adviseert over de mogelijkheden om uw woning te verbeteren en in te richten. Helemaal gratis!!

### BELANGRIJK!!

Onthoud dat onze diensten NOOIT de uiteindelijke prijs van het onroerend goed voor onze klanten verhogen. Onze ervaring in de sector maakt ons tot uw bondgenoot, een vertrouwde adviseur die u zal helpen bij het kiezen van het huis van uw dromen in de beste buurt, u zal informeren over de marktprijs van de eigendommen waarin u geïnteresseerd bent, de gebruikte kwaliteiten, enz. essentiële en objectieve informatie, zodat uw ervaring volledig



bevredigend is.

Ons bureau maakt deel uit van een groep geconsolideerde bedrijven, allen gespecialiseerd in de thuissector. Architectuur, interieurontwerp, meubilair, advies bij aan- en verkoop van onroerend goed, enz. Dankzij deze eigen middelen kunnen wij onze klanten unieke en exclusieve diensten aanbieden.



---

## Kenmerken:

terrace

Air conditioner

Garage

00 Turnkey

heating