



Abstandsvilla zum Verkauf in Orihuela Costa, Orihuela

560.000 €

Referenz: RS21686 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 604m² Garten: 150m²





Costa Blanca South, Orihuela Costa

Diese Villa liegt im prestigeträchtigen Viertel Punta Prima , nur zwei Gehminuten vom Strand entfernt und bietet eine hervorragende Gelegenheit sowohl für diejenigen, die eine Immobilie renovieren möchten, als auch für diejenigen, die ein neues Projekt entwickeln möchten.

Das Anwesen verfügt über ein Grundstück von 604 m² und eine bestehende Bebauung von ca. 150 m² , verteilt auf vier Schlafzimmer , einen Dachboden, ein Wohnzimmer mit Kamin, eine Küche mit Terrasse und Waschküche, zwei komplette Badezimmer , zwei Veranden und einen Abstellraum.

Obwohl die Immobilie aufgrund ihres aktuellen Zustands einer vollständigen Renovierung bedarf, machen die privilegierte Lage und die hervorragende Ausrichtung dieses Grundstück zu einem sehr wertvollen Vermögenswert. Es kann in ein modernes, individuelles Zuhause umgewandelt werden oder das Grundstück kann für ein neues Architekturprojekt genutzt werden, wodurch das Potenzial dieses außergewöhnlichen Standorts maximiert wird.

Punta Prima, bekannt für seinen Küstencharme, vereint goldene Sandstrände, nahegelegene Annehmlichkeiten und eine ruhige Atmosphäre, was es zu einem der beliebtesten Reiseziele an der Costa Blanca macht. Dies ist Ihre Gelegenheit, einen einzigartigen Raum zu erwerben, um Ihr Traumhaus zu bauen oder in eine ertragsstarke Entwicklung zu investieren.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und erfahren Sie, wie Sie diese Immobilie in ein exklusives Juwel in einer der besten Gegenden von Orihuela Costa verwandeln können.

Klima:

Das Klima der Costa Blanca, das oft als das beste in Europa gilt, ermöglicht einen sehr freundlichen und gesunden Lebensstil im Freien, geprägt von Sport- und Freizeiteinrichtungen , mit aufregenden und kosmopolitischen Touristenstädten , die sich durch erstklassige Dienstleistungen auszeichnen. Einige davon sind exklusiv und gelten als wahrer Luxus. Alle richten sich an eine anspruchsvolle Kundschaft, die Qualität und Nähe sucht.

Die Costa Blanca genießt mehr als 300 Sonnentage im Jahr . Ein Paradies mit hervorragenden Verbindungen in ganz Europa. Der Flughafen Alicante-Elche verfügt über moderne Einrichtungen und ist von jedem Punkt der Provinz aus leicht und bequem zu erreichen.

Um:

Die Costa Blanca zieht weiterhin Menschen aus ganz Europa und anderen Teilen der Welt an, da sie eine einzigartige Lebensqualität in einer wunderschönen Umgebung am Mittelmeer, umgeben von Bergen und üppiger Vegetation, bietet.

Zusätzlich zu den Golfplätzen und Yachthäfen , die Sie entlang der Küste genießen können, bietet die Region auch die Möglichkeit zum Skifahren in der Sierra Nevada, Javalambre oder Valdelinares , Paradiesen für Wintersportler mit herrlichen Naturlandschaften. Die Costa Blanca bietet einen einzigartig reichen Lebensstil , wo sich die besten Strände und Buchten des Mittelmeers mit einem Landesinneren voller Berge und Dörfer verbinden, die eine weltweit einzigartige Kultur und historische Denkmäler verbergen.

Wir haben ein Geschenk für Sie:

Wir helfen Ihnen, Ihre neue Immobilie in das Zuhause Ihrer Träume zu verwandeln, indem wir Ihnen eine kostenlose technische Besichtigung der Immobilie anbieten, bei der unser technisches Team Sie über Verbesserungsmöglichkeiten berät. Völlig kostenlos!!

Innerhalb unseres Teams sind wir davon überzeugt, dass Ihr Vertrauen eine außergewöhnliche Behandlung verdient. Wir sind an Ihrer Seite, wann immer Sie uns brauchen.

WICHTIG!!

Denken Sie daran, dass unsere Dienstleistungen NIEMALS den Endpreis der Immobilie für unsere Kunden erhöhen . Unsere Branchenerfahrung macht uns zu Ihrem Verbündeten, einem vertrauenswürdigen Berater, der Ihnen bei der Auswahl des Hauses Ihrer Träume in der besten Gegend hilft und Sie über den Marktpreis der Immobilien, die Sie interessieren, über die verwendeten Qualitäten usw. informiert wesentliche und objektive Informationen, damit Ihre Erfahrung rundum zufriedenstellend ist.



Unsere Agentur gehört zu einer Gruppe konsolidierter Unternehmen, die alle auf den Heimsektor spezialisiert sind. Architektur, Innenarchitektur, Möbel, Beratung beim Kauf und Verkauf von Immobilien usw. Diese eigenen Ressourcen ermöglichen es uns, unseren Kunden einzigartige und exklusive Dienstleistungen anzubieten.



Eigenschaften:

Lagerraum

garden

00 Turnkey

porch

Chimney

terrace

Laundry