



# Adosada en venta en Guardamar del Segura, Guardamar del Segura

280.000 €

Referencia: RS21689    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 120m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Guardamar del Segura

Este maravilloso chalet pareado de tres plantas, construido en 2006, ofrece una combinación ideal de amplitud, comodidad y funcionalidad. Con una superficie de 120 m<sup>2</sup>, dispone de tres habitaciones y tres baños, proporcionando un espacio equilibrado para la vida familiar o como segunda residencia. Su diseño incluye una terraza y un balcón que aportan luminosidad y permiten disfrutar del aire libre.

En excelente estado de conservación, la vivienda cuenta con armarios empotrados que optimizan el almacenamiento, además de un amplio sótano que funciona como trastero. También dispone de aire acondicionado, garantizando confort en cualquier época del año.

El chalet incluye una plaza de aparcamiento en el precio, lo que añade un extra de comodidad y seguridad. Una propiedad versátil, bien distribuida y lista para entrar a vivir.

### Clima:

El clima en la Costa Blanca, a menudo considerado como el mejor de Europa, hace posible un estilo de vida muy sociable y saludable, al aire libre, marcado por completas instalaciones deportivas y de ocio, con ciudades turísticas, excitantes y cosmopolitas, que destacan por la prestación de servicios máxima categoría, algunos de ellos exclusivos, considerados de auténtico lujo. Todos ellos destinados a un cliente exigente, que busca calidad y cercanía

La Costa Blanca cuenta con más de 300 días de sol al año. Un paraíso con excelentes conexiones a toda Europa. El Aeropuerto de Alicante-Elche cuenta con unas modernas instalaciones y con un fácil y cómodo acceso desde cualquier punto de la provincia.

### Entorno:

La Costa Blanca sigue atrayendo a personas de toda Europa, y de otros lugares del mundo, porque ofrece una calidad de vida única en un hermoso entorno a orillas del mar Mediterráneo, rodeado de montañas y de una exuberante vegetación.

Además de los campos de golf y los puertos deportivos que podrás disfrutar por toda la costa, la zona también ofrece la posibilidad de esquiar en la cercana Sierra Nevada, Javalambre o Valdelinares, unos paraísos para amantes de los deportes de invierno, con hermosos paisajes naturales. La Costa Blanca ofrece un estilo de vida singularmente rico, donde las mejores playas y calas del Mediterráneo se combinan con un interior repleto de montañas y pueblos que esconden cultura y monumentos históricos únicos en el mundo.

Creemos que tu confianza merece un trato excepcional. Estaremos a tu lado siempre que nos necesites.

### Tenemos un regalo para ti:

Nuestra inmobiliaria le ayudamos a convertir su nueva propiedad en la casa de tus sueños, le acompañamos a una visita técnica del departamento de diseño a la vivienda, donde nuestro equipo técnico le aconsejará sobre las posibilidades de mejora y decoración de su propiedad. Totalmente gratis!!

### IMPORTANTE!!

Recuerda que nuestros servicios NO incrementan NUNCA el precio final de la vivienda a nuestros clientes. Nuestra experiencia en el sector nos convertirá en tu aliado, un asesor de confianza que te ayudará a elegir la casa de tus sueños en la mejor zona, informarte sobre el precio de mercado de los inmuebles en los que estás interesado, las calidades empleadas...todo la información imprescindible y objetiva para que tu experiencia sea totalmente satisfactoria.

Nuestra agencia pertenece a un grupo de empresas consolidadas y especializadas todas ellas en el sector del hogar; arquitectura, interiorismo, mobiliario, asesoramiento en la compra venta de bienes raíces etc... Estos recursos propios nos permiten ofrecer unos servicios únicos y exclusivos a nuestros clientes.



## Características:

Trastero - Almacén

terrace

Garage

Balcony

furnished

Air conditioner

00 Turnkey