



Wohnung zum Verkauf in Guardamar del Segura, Guardamar del Segura

210.000 €

Referenz: RS21690 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 103m²





Costa Blanca South, Guardamar del Segura

Dieses helle Apartment liegt nur 200 Meter vom Strand entfernt und bietet ein außergewöhnliches Wohnerlebnis mit Meerblick und einer privilegierten Süd- und Westausrichtung. Das Gebäude befindet sich im dritten Stock eines Gebäudes mit Aufzug und seine Eckbauweise und Außenaufteilung garantieren den ganzen Tag über unvergleichlich viel Tageslicht.

Das Anwesen verfügt über 103 m² bebaute und 79 m² Nutzfläche, verteilt auf drei Schlafzimmer mit Einbauschränken und zwei komplette Badezimmer, eines davon en suite. Das Wohn-Esszimmer ist geräumig und einladend und bietet Zugang zu zwei der vier Terrassen, von denen aus Sie den Meerblick bewundern können. Die separate Küche ist voll ausgestattet und die Wohnung verfügt über eine Klimaanlage, um maximalen Komfort zu gewährleisten.

Das 1990 erbaute und in ausgezeichnetem Zustand befindliche Anwesen ist für Personen mit eingeschränkter Mobilität geeignet und verfügt über eine Elektroheizung mit Wärme-/Kältepumpe. Darüber hinaus sind ein Parkplatz und ein Abstellraum im Preis inbegriffen, was für zusätzlichen Komfort und Funktionalität sorgt. Ein perfektes Haus, um das Meer und die Ruhe zu genießen, ohne auf allen Komfort zu verzichten.

Klima:

Das Klima der Costa Blanca, das oft als das beste in Europa angesehen wird, ermöglicht einen sehr freundlichen und gesunden Lebensstil im Freien, geprägt von Sport- und Freizeiteinrichtungen, mit aufregenden und kosmopolitischen Touristenstädten, die sich durch erstklassige, teilweise exklusive Dienstleistungen auszeichnen, die als wahrer Luxus gelten. Sie alle richten sich an eine anspruchsvolle Kundschaft, die Wert auf Qualität und Nähe legt.

An der Costa Blanca scheint im Jahr mehr als 300 Tage die Sonne. Ein Paradies mit hervorragender Anbindung nach ganz Europa. Der Flughafen Alicante-Elche verfügt über moderne Einrichtungen und ist von jedem Punkt der Provinz aus einfach und bequem zu erreichen.

Um:

Die Costa Blanca zieht weiterhin Menschen aus ganz Europa und anderen Teilen der Welt an, da sie eine einzigartige Lebensqualität in einer wunderschönen Lage am Mittelmeer, umgeben von Bergen und üppiger Vegetation, bietet.

Neben den Golfplätzen und Yachthäfen, die Sie entlang der Küste genießen können, bietet die Gegend auch die Möglichkeit zum Skifahren in der Sierra Nevada, Javalambre oder Valdelinares, Paradiese für Wintersportliebhaber mit herrlichen Naturlandschaften. Die Costa Blanca bietet einen Lebensstil von einzigartigem Reichtum, wo sich die schönsten Strände und Buchten des Mittelmeers mit einem Landesinneren voller Berge und Dörfer verbinden, die eine weltweit einzigartige Kultur und historische Monumente verbergen.

Wir glauben, dass Ihr Vertrauen eine außergewöhnliche Behandlung verdient. Wir sind an Ihrer Seite, wann immer Sie uns brauchen.

Wir haben ein Geschenk für Sie:

Unser Immobilienbüro unterstützt Sie dabei, Ihre neue Immobilie in Ihr Traumhaus zu verwandeln. Wir begleiten Sie bei einer technischen Besichtigung der Immobilie durch die Designabteilung, wo unser technisches Team Sie über die Möglichkeiten zur Verbesserung und Dekoration Ihrer Immobilie berät. Völlig kostenlos!!

WICHTIG!!

Bitte beachten Sie, dass unsere Dienstleistungen NIEMALS den Endpreis der Immobilie für unsere Kunden erhöhen. Unsere Branchenerfahrung macht uns zu Ihrem Verbündeten, einem vertrauenswürdigen Berater, der Ihnen bei der Auswahl Ihres Traumhauses in der besten Nachbarschaft hilft, Sie über die Marktpreise der für Sie interessanten Immobilien und die verwendeten Materialien informiert ... alle wichtigen und objektiven Informationen, damit Sie mit Ihrer Erfahrung rundum zufrieden sind.

Unsere Agentur gehört zu einer Gruppe konsolidierter Unternehmen, die alle auf den Heimsektor spezialisiert sind. Architektur, Innenarchitektur, Möbel, Beratung beim Kauf und Verkauf von Immobilien usw. Diese eigenen Ressourcen ermöglichen es uns, unseren Kunden einzigartige und exklusive Dienstleistungen anzubieten.



Eigenschaften:

Aufzug

Garage

heating

Lagerraum

Balcony

Air conditioner

terrace

furnished

00 Turnkey