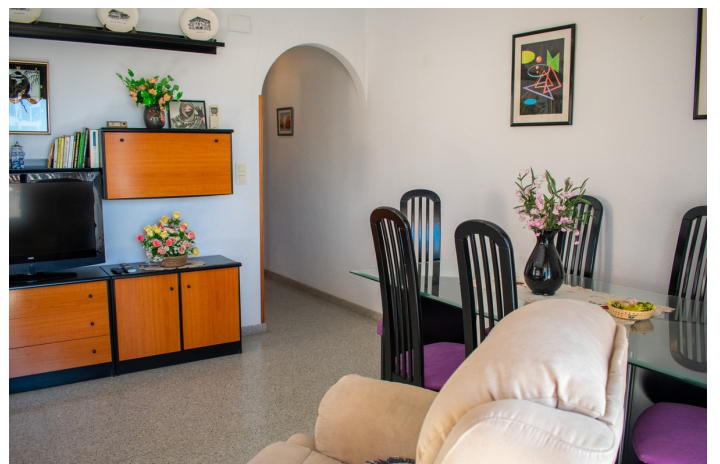




Appartement te koop in Guardamar del Segura, Guardamar del Segura

210.000 €

Referentie: RS21690 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 103m²





Costa Blanca South, Guardamar del Segura

Dit lichte appartement ligt op slechts 200 meter van het strand en biedt een uitzonderlijke woonervaring met uitzicht op zee en een bevoorrechte zuid-westoriëntatie. Gelegen op de derde verdieping van een gebouw met lift, garanderen de hoekconstructie en de buitenindeling de hele dag door ongeëvenaarde natuurlijke lichtinval.

De woning heeft een bebouwde oppervlakte van 103 m² en een nuttig oppervlak van 79 m², verdeeld over drie slaapkamers met inbouwkasten en twee complete badkamers, waarvan één en suite. De woon-eetkamer is ruim en uitnodigend en biedt toegang tot twee van de vier terrassen, vanwaar u kunt genieten van het uitzicht op zee. De aparte keuken is volledig uitgerust en het appartement beschikt over airconditioning voor maximaal comfort.

De woning is gebouwd in 1990 en verkeert in uitstekende staat. Het is geschikt voor mensen met beperkte mobiliteit en beschikt over elektrische verwarming met warmte-/koudepomp. Bovendien zijn er een parkeerplaats en een berging bij de prijs inbegrepen, wat zorgt voor extra comfort en functionaliteit. Een perfect huis om te genieten van de zee en de rust, zonder dat u daarbij al het comfort hoeft op te geven.

Klimaat:

Het klimaat van de Costa Blanca, dat vaak als het beste van Europa wordt beschouwd, zorgt voor een zeer vriendelijke en gezonde levensstijl in de buitenlucht, gekenmerkt door sport- en recreatiefaciliteiten, met opwindende en kosmopolitische toeristische steden die worden gekenmerkt door eersteklas, soms exclusieve diensten die als een ware luxe worden beschouwd. Ze richten zich allemaal op een veeleisend cliënteel dat waarde hecht aan kwaliteit en nabijheid.

Aan de Costa Blanca schijnt de zon meer dan 300 dagen per jaar. Een paradijs met uitstekende verbindingen naar heel Europa. Luchthaven Alicante-Elche beschikt over moderne faciliteiten en is gemakkelijk en comfortabel bereikbaar vanaf elke plek in de provincie.

Naar:

De Costa Blanca blijft mensen uit heel Europa en andere delen van de wereld aantrekken, omdat het een unieke kwaliteit van leven biedt op een prachtige locatie aan de Middellandse Zee, omgeven door bergen en weelderige vegetatie.

Naast de golfbanen en jachthavens die u langs de kust kunt vinden, biedt de omgeving ook de mogelijkheid om te skiën in de Sierra Nevada, Javalambre of Valdelinares, paradijselijke wintersportparadijzen met prachtige natuurlandschappen. De Costa Blanca biedt een levensstijl van unieke rijkdom, waar de mooiste stranden en baaien van de Middellandse Zee gecombineerd worden met een binnenland vol bergen en dorpjes die een cultuur en historische monumenten verbergen die uniek zijn in de wereld.

Wij zijn ervan overtuigd dat uw vertrouwen een uitzonderlijke behandeling verdient. Wij zijn er voor u wanneer u ons nodig heeft.

Wij hebben een cadeau voor u:

Ons makelaarskantoor helpt u om uw nieuwe woning om te toveren tot uw droomhuis. Wij begeleiden u bij een technisch bezoek aan het pand via de ontwerpafdeling, waar ons technische team u adviseert over de mogelijkheden om uw pand te verbeteren en te decoreren. Helemaal gratis!!

BELANGRIJK!!

Houd er rekening mee dat onze diensten NOOIT de uiteindelijke prijs van het onroerend goed voor onze klanten verhogen. Dankzij onze ervaring in de sector zijn wij uw bondgenoot, een betrouwbare adviseur die u helpt bij het kiezen van uw droomhuis in de beste buurt, u informeert over de marktprijzen van de panden die u interesseren, de gebruikte materialen ... alle belangrijke en objectieve informatie zodat u volledig tevreden bent met uw ervaring.

Ons agentschap behoort tot een groep van geconsolideerde ondernemingen, die allemaal gespecialiseerd zijn in de woningsector. Architectuur, interieurontwerp, meubilair, advies bij de aan- en verkoop van onroerend goed, etc. Dankzij deze eigen middelen kunnen wij onze klanten unieke en exclusieve diensten aanbieden.



Kenmerken:

Tillen

Garage

heating

Berging

Balcony

Air conditioner

terrace

furnished

00 Turnkey