



# Villa détachée à vendre à Altea, Altea

595 000 €

Référence: RS21695 Chambres: 4 Bain: 3 Construite: 215m<sup>2</sup>











## Costa Blanca North, Altea

Située dans un cadre paisible et rural , cette magnifique villa individuelle à Callosa d'en Sarrià offre une vue imprenable sur la mer et les montagnes , à seulement 6 km de la plage . Avec 215 m² de surface construite sur un grand terrain, la propriété allie confort, intimité et nature , idéale pour ceux qui recherchent un style de vie relaxant.

La maison comprend 4 chambres , 3 salles de bains , un spacieux séjour avec cheminée et une cuisine entièrement équipée . Son orientation plein sud lui assure une lumière naturelle tout au long de la journée . L'extérieur offre une grande terrasse, un jardin, un patio et une piscine privée , parfaits pour profiter du climat méditerranéen. Elle dispose également d'un espace barbecue et d'un débarras . Elle est vendue entièrement meublée .

Construite en 2000, cette maison bien entretenue est idéale pour emménager. Elle dispose également d'une alarme de sécurité pour plus de tranquillité d'esprit.

Ne manquez pas l'opportunité de vivre dans un cadre naturel avec tout le confort!

#### Climat:

Le climat de la Costa Blanca, souvent considéré comme le meilleur d'Europe , permet un style de vie en plein air convivial et sain , caractérisé par de nombreuses installations sportives et de loisirs , et par des villes touristiques cosmopolites et passionnantes qui se distinguent par des services haut de gamme , parfois exclusifs et considérés comme de véritables luxes. Tous ces services s'adressent à une clientèle exigeante, en quête de qualité et de proximité. La Costa Blanca bénéficie de plus de 300 jours de soleil par an . Un paradis doté d'excellentes connexions avec toute l'Europe. L'aéroport d'Alicante-Elche dispose d'installations modernes et spacieuses, et est facilement accessible depuis toute la province.

#### Autour:

La Costa Blanca continue d'attirer des gens de toute l'Europe et du monde entier, car elle offre une qualité de vie unique dans un cadre magnifique au bord de la mer Méditerranée, entourée de montagnes et d'une végétation luxuriante.

Outre les terrains de golf et les marinas du littoral, la région offre également des pistes de ski dans les montagnes voisines de la Sierra Nevada, de Javalambre et de Valdelinares , véritables paradis pour les amateurs de sports d'hiver aux paysages naturels magnifiques. La Costa Blanca offre un art de vivre d'une richesse unique , où les plus belles plages et criques de la Méditerranée se mêlent à un arrière-pays regorgeant de montagnes et de villes qui cachent des cultures et des monuments historiques uniques.

Nous sommes convaincus que votre confiance mérite un traitement exceptionnel. Nous serons là pour vous en cas de besoin.

### Nous avons un cadeau pour vous :

Notre agence immobilière vous aidera à transformer votre nouvelle propriété en la maison de vos rêves. Nous vous accompagnerons lors d'une visite technique de notre bureau d'études, où notre équipe technique vous conseillera sur les améliorations et les options de décoration de votre bien . C'est entièrement gratuit!

### **IMPORTANT!!**

N'oubliez pas que nos services n'augmentent JAMAIS le prix final du bien pour nos clients. Notre expérience dans le secteur fait de nous votre allié, un conseiller de confiance qui vous aidera à choisir la maison de vos rêves dans le meilleur quartier, vous informera sur le prix du marché des biens qui vous intéressent, les normes de qualité appliquées... toutes les informations essentielles et objectives pour une expérience pleinement satisfaisante.

Notre agence fait partie d'un groupe d'entreprises reconnues spécialisées dans le secteur de la maison : architecture, décoration d'intérieur, mobilier, conseil immobilier, etc. Ces ressources nous permettent d'offrir des services uniques et exclusifs à nos clients.





# Spécification:

Salle de stockage garden furnished

Alarm system Chimney 00 Turnkey terrace BBQ