



Semi-Vrijstaande Villa te koop in Orihuela Costa, Orihuela

615.000 €

Referentie: RS21699 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Plotgrootte: 400m² Perceelgrootte: 110m²





Costa Blanca South, Orihuela Costa

Deze villa met 3 slaapkamers en 3 badkamers is volledig gerenoveerd , inclusief een uitbouw en de aanleg van een nieuw privézwembad , en is ontworpen om maximaal comfort en een moderne levensstijl te bieden.

Het privé-designzwembad beschikt over een whirlpool, watervallen, ledverlichting en verwarming , waardoor u het hele jaar door gebruik kunt maken van het zwembad. Er is ook een buitenbadkamer , ideaal voor buitenevenementen en bijeenkomsten. Er werd ook een buitenkeuken geïnstalleerd, voorzien van de benodigde water- en elektriciteitsaansluitingen.

Het huis is voorzien van centrale verwarming op gas , wat het hele jaar door voor een warm en comfortabel binnenklimaat zorgt. Bovendien zijn de badkamers uitgerust met handdoekdrogers voor extra comfort. Voor een optimale klimaatbeheersing zijn er drie airconditioningsystemen geïnstalleerd, die in elk seizoen maximaal comfort garanderen.

Veiligheid staat bij deze accommodatie voorop. Daarom is het uitgerust met een modern bewakingssysteem met videobewaking en een alarmsysteem voor binnen- en buitengebruik voor een uitgebreide bescherming. Het is tevens voorzien van elektrische rolluiken in de woonkamer en hoofdslaapkamer en horren voor een effectieve regeling van licht en ventilatie.

De keuken is uitgerust met een osmosefilter , wat een uitstekende waterkwaliteit garandeert, en een vaatwasser . De master suite kenmerkt zich door een grote kleedkamer en biedt een functionele en elegante ruimte. In de woonkamer biedt een op maat gemaakt tv-meubel een exclusief en praktisch design.

De villa beschikt over een aparte bijkeuken met extra opbergruimte, waar zich ook de gas- en elektrische boilers bevinden. Voor efficiënt waterbeheer werd een regenwaterafvoersysteem met lenspomp geïnstalleerd, waarmee ongewenste ophoping van regenwater wordt voorkomen.

De buitenkant van het pand is ontworpen voor maximaal genot.

Het parkeerterrein beschikt over een aluminium garage met ruimte voor twee auto's en een automatische poort , die veiligheid en comfort garandeert. Op de bovenste verdieping beschikt de villa over een groot solarium dat de gehele oppervlakte van het huis beslaat en voorbereid is voor de toekomstige installatie van een trap , waardoor de gebruiksmogelijkheden worden uitgebreid.

Het is volledig gemeubileerd , met uitzondering van de kinderkamers. Deze zijn vervangen door tweepersoonsbedden voor meer flexibiliteit.

Dit is een unieke kans om een instapklare villa met hoogwaardige inrichting op een toplocatie te kopen.

Klimaat:

Het klimaat van de Costa Blanca, dat vaak als het beste van Europa wordt beschouwd, zorgt voor een vriendelijke en gezonde levensstijl in de buitenlucht , gekenmerkt door talrijke sport- en recreatiefaciliteiten en kosmopolitische en levendige resorts die opvallen door hun hoogwaardige diensten, waarvan sommige exclusief en rondit luxueus zijn. Al deze diensten zijn gericht op een veeleisend cliënteel dat kwaliteit en nabijheid zoekt.

Aan de Costa Blanca schijnt de zon meer dan 300 dagen per jaar. Een waar paradijs met uitstekende verbindingen door heel Europa. Luchthaven Alicante-Elche beschikt over moderne faciliteiten en is gemakkelijk en comfortabel bereikbaar vanuit alle delen van de provincie.

Naar:

De Costa Blanca blijft mensen uit heel Europa en de hele wereld aantrekken en biedt een unieke kwaliteit van leven op een prachtige locatie aan de Middellandse Zee, omringd door bergen en weelderige vegetatie.

Naast de golfbanen en jachthavens langs de kust, biedt de regio ook skipistes in de nabijgelegen bergen Sierra Nevada, Javalambre en Valdelinares , ware paradijzen voor wintersporters met prachtige natuurlandschappen. De Costa Blanca biedt een unieke, rijke levensstijl, waar de mooiste stranden en baaien van de Middellandse Zee samenkomen met een achterland vol bergen en steden die unieke culturen en historische monumenten verbergen.

Wij hebben een cadeau voor u:

Bij Six Seconds Properties helpen we u graag om uw nieuwe woning om te toveren tot uw droomhuis. We bieden een



gratis technisch bezoek aan, waarbij ons team u adviseert over mogelijke verbeteringen. Helemaal gratis!

Bij Six Seconds Properties zijn wij van mening dat uw vertrouwen een uitzonderlijke behandeling verdient. Wij zijn er voor u als u ons nodig heeft.

BELANGRIJK!!

Houd er rekening mee dat onze diensten NOOIT de uiteindelijke prijs van het onroerend goed voor onze klanten verhogen . Door onze ervaring in de sector zijn wij uw bondgenoot en vertrouwde adviseur die u helpt bij het kiezen van uw droomhuis in de beste buurt. Wij informeren u over de marktprijs van de panden die u interesseren, de toegepaste kwaliteitsnormen... alle essentiële en objectieve informatie voor een volledig bevredigende ervaring.

Six Seconds Properties maakt deel uit van een groep erkende bedrijven die gespecialiseerd zijn in woningrenovatie: architectuur, interieurontwerp, meubilair, vastgoedadvies , enz. Dankzij deze middelen kunnen we onze klanten unieke en exclusieve diensten aanbieden.



Kenmerken:

Zonnebank
garden
Garage
heating
00 Turnkey

Alarm system
Intercom
Balcony
Laundry

terrace
Electricity
furnished
Air conditioner