



Semi-Detached House zum Verkauf in Torrevieja, Torrevieja

980.000 €

Referenz: RS21700 Schlafzimmer: 7 Badezimmer: 4 Grundstücksgröße: 800m² Garten: 312m²





Costa Blanca South, Torrevieja

EXKLUSIVES CHALET IN LOS BALCONES – ELEGANZ UND KOMFORT

Entdecken Sie diese Villa in einer der renommiertesten Gegenden von Torrevieja, ideal für alle, die ein Zuhause mit Stil und Komfort suchen.

Diese Villa mit einer Wohnfläche von 312 m² ist auf einem 800 m² großen Grundstück gebaut. Der zweistöckige Grundriss und die außergewöhnliche Ausrichtung sorgen für reichlich natürliches Licht und eine ungehinderte Aussicht. Im Erdgeschoss gibt es eine Eingangshalle, die zu einem kompletten Badezimmer mit Dusche führt, ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit Kamin und eine Essküche. Außerdem gibt es eine Waschküche mit Waschmaschine und Trockner. Auf derselben Etage befindet sich auch ein unabhängiges 40 m² großes Studio mit einem Schlafbereich, einer voll ausgestatteten Küche, einem Wohnzimmer und einem eigenen Badezimmer.

Das Obergeschoss umfasst fünf geräumige Schlafzimmer und zwei komplette Badezimmer. Es verfügt außerdem über einen großen Balkon mit Zugang zur sonnigen Terrasse, ideal, um das mediterrane Klima zu genießen.

Die Außenbereiche des Hauses sind zum Entspannen und Entspannen gestaltet. Es verfügt über einen privaten Garten und einen 6 x 10 Meter großen Salzwasserpool. Außerdem verfügt es über überdachte Parkplätze, einen Geräteschuppen, einen Grillplatz und mehrere Sitzbereiche. Ein 25,2 m² großes, klimatisiertes, verglastes Wohnzimmer, eine Küche, ein Sitzbereich, ein Grill und ein Kamin vervollständigen diese Annehmlichkeiten, ideal, um das Leben zu jeder Jahreszeit zu genießen.

Die Lage ist ideal, ruhig und bietet gleichzeitig einfachen Zugang zu allen wichtigen Dienstleistungen. Supermärkte, Schulen und Krankenhäuser sind nur wenige Minuten entfernt. Die Einkaufszentren La Zenia (Orihuela Costa) und Habaneras (Torrevieja) sind 10-15 Autominuten entfernt. Durch die gute Anbindung an die Autobahn sind optimale Verbindungen in alle Richtungen gegeben. Der wunderschöne Strand ist nur fünf Autominuten entfernt und die Sportanlagen erreichen Sie in drei Gehminuten.

Das Anwesen verfügt außerdem über vier Haltestellen öffentlicher Verkehrsmittel in einem Umkreis von 14 Minuten, wobei die nächste Haltestelle nur acht Gehminuten entfernt ist. Zum Essen erreichen Sie mehrere Restaurants in 11-12 Gehminuten, darunter das berühmte Restaurant Filton. Für den täglichen Bedarf erreichen Sie den Dialprix-Supermarkt in 12 Gehminuten, während die Apotheke und das Orthopädiegeschäft Lda. María José Sánchez sind 14 Minuten entfernt.

Klima:

Das Klima der Costa Blanca, das oft als das beste in Europa angesehen wird, ermöglicht einen freundlichen und gesunden Lebensstil im Freien, der durch Sport- und Freizeiteinrichtungen sowie kosmopolitische und dynamische Resorts gekennzeichnet ist, die sich durch ihre High-End-Dienstleistungen auszeichnen, von denen einige exklusiv sind und als wahrer Luxus gelten. Alle diese Dienstleistungen richten sich an eine anspruchsvolle Kundschaft, die Qualität und Nähe sucht.

An der Costa Blanca scheint im Jahr mehr als 300 Tage die Sonne. Ein Paradies mit hervorragender Anbindung an ganz Europa. Der Flughafen Alicante-Elche verfügt über moderne Einrichtungen und ist von der gesamten Provinz aus leicht zu erreichen.

Um:

Die Costa Blanca zieht weiterhin Menschen aus ganz Europa und der ganzen Welt an, da sie eine einzigartige Lebensqualität in einer wunderschönen Lage am Mittelmeer bietet, umgeben von Bergen und üppiger Vegetation.

Neben den Golfplätzen und Yachthäfen entlang der Küste bietet die Region auch Skipisten in den nahegelegenen Bergen Sierra Nevada, Javalambre und Valdelinares, wahre Paradiese für Wintersportler mit herrlichen Naturlandschaften. Die Costa Blanca bietet einen einzigartig reichen Lebensstil, wo die schönsten Strände und Buchten des Mittelmeers mit einem von Bergen und Städten bevölkerten Hinterland verschmelzen, die einzigartige Kulturen und historische Denkmäler verbergen.

Wir haben ein Geschenk für Sie:

Bei Six Seconds Properties helfen wir Ihnen dabei, Ihre neue Immobilie in Ihr Traumhaus zu verwandeln, indem wir



einen kostenlosen technischen Besuch anbieten, bei dem unser Team Sie zu Verbesserungsmöglichkeiten berät. Völlig kostenlos!

Wir bei Six Seconds Properties glauben, dass Ihr Vertrauen eine außergewöhnliche Behandlung verdient. Wir sind für Sie da, wenn Sie uns brauchen.

WICHTIG!!

Bitte denken Sie daran, dass unsere Dienstleistungen NIEMALS den Endpreis der Immobilie für unsere Kunden erhöhen. Unsere Branchenerfahrung macht uns zu Ihrem Verbündeten, einem vertrauenswürdigen Berater, der Ihnen bei der Auswahl des Hauses Ihrer Träume in der besten Nachbarschaft hilft, Sie über den Marktpreis der Immobilien, die Sie interessieren, die angewandten Qualitätsstandards informiert ... alle wesentlichen und objektiven Informationen für eine rundum zufriedenstellende Erfahrung.

Six Seconds Properties ist Teil einer Gruppe anerkannter Unternehmen, die auf den Bereich der Wohnungsrenovierung spezialisiert sind: Architektur, Innenarchitektur, Möbel, Immobilienberatung usw. Diese Ressourcen ermöglichen es uns, unseren Kunden einzigartige und exklusive Dienstleistungen anzubieten.



Eigenschaften:

Solarium

Intercom

Balcony

Laundry

terrace

Electricity

furnished

Air conditioner

garden

BBQ

heating