



Maison semi-défectée à vendre à Torrevieja, Torrevieja

980 000 €

Référence: RS21700 Chambres: 7 Bain: 4 Terrain: 800m² Construite: 312m²





Costa Blanca South, Torrevieja

CHALET EXCLUSIF À LOS BALCONES – ÉLÉGANCE ET CONFORT

Découvrez cette villa située dans l'un des quartiers les plus prestigieux de Torrevieja, idéale pour ceux qui recherchent une maison avec style et confort.

Cette villa d'une superficie de 312 m² est construite sur un terrain de 800 m². Sa disposition sur deux niveaux et son orientation exceptionnelle offrent une luminosité naturelle abondante et des vues dégagées.

Au rez-de-chaussée, on trouve un hall d'entrée desservant une salle de bain complète avec douche, un spacieux salon-salle à manger avec cheminée et une cuisine-salle à manger. On trouve également une buanderie équipée d'un lave-linge et d'un sèche-linge. À ce même étage, on trouve également un studio indépendant de 40 m² avec un coin nuit, une cuisine entièrement équipée, un salon et une salle de bain privative.

L'étage supérieur comprend cinq chambres spacieuses et deux salles de bain complètes. Il dispose également d'un grand balcon avec accès à la terrasse ensoleillée, idéal pour profiter du climat méditerranéen.

Les espaces extérieurs de la maison sont conçus pour la détente et les loisirs. Elle dispose d'un jardin privé et d'une piscine d'eau salée de 6 x 10 mètres. Elle dispose également d'un parking couvert, d'un abri à outils, d'un espace barbecue et de plusieurs coins salon. Un séjour vitré de 25,2 m² climatisé, une cuisine, un coin salon, un barbecue et une cheminée complètent ces prestations, idéales pour profiter de la vie en toute saison.

L'emplacement est idéal, au calme, tout en bénéficiant d'un accès facile à tous les services essentiels. Supermarchés, écoles et hôpitaux sont à quelques minutes. Les centres commerciaux La Zenia (Orihuela Costa) et Habaneras (Torrevieja) sont à 10-15 minutes en voiture. L'accès facile à l'autoroute offre d'excellentes connexions dans toutes les directions. La magnifique plage est à seulement cinq minutes en voiture et les installations sportives à trois minutes à pied.

La propriété dispose également de quatre arrêts de transports en commun dans un rayon de 14 minutes, le plus proche étant à seulement huit minutes à pied. Pour vous restaurer, plusieurs restaurants sont accessibles à 11-12 minutes à pied, dont le célèbre restaurant Filton. Pour les courses de base, le supermarché Dialprix est à 12 minutes à pied, tandis que la pharmacie et le magasin orthopédique Lda. María José Sánchez sont à 14 minutes.

Climat:

Le climat de la Costa Blanca, souvent considéré comme le meilleur d'Europe, permet un style de vie en plein air convivial et sain, caractérisé par des installations sportives et de loisirs, et par des stations balnéaires cosmopolites et dynamiques qui se distinguent par leurs services haut de gamme, certains exclusifs et considérés comme de véritables luxes. Tous ces services s'adressent à une clientèle exigeante en quête de qualité et de proximité.

La Costa Blanca bénéficie de plus de 300 jours de soleil par an. Un paradis doté d'excellentes connexions avec toute l'Europe. L'aéroport d'Alicante-Elche dispose d'installations modernes et est facilement accessible depuis toute la province.

Autour:

La Costa Blanca continue d'attirer des gens de toute l'Europe et du monde entier, car elle offre une qualité de vie unique dans un cadre magnifique au bord de la mer Méditerranée, entourée de montagnes et d'une végétation luxuriante.

Outre les terrains de golf et les marinas du littoral, la région offre également des pistes de ski dans les montagnes voisines de la Sierra Nevada, de Javalambre et de Valdelinares, véritables paradis pour les amateurs de sports d'hiver aux paysages naturels magnifiques. La Costa Blanca offre un art de vivre d'une richesse unique, où les plus belles plages et criques de la Méditerranée se mêlent à un arrière-pays peuplé de montagnes et de villes qui cachent des cultures et des monuments historiques uniques.

Nous avons un cadeau pour vous :

Chez Six Seconds Properties, nous vous aidons à transformer votre nouvelle propriété en la maison de vos rêves en vous offrant une visite technique gratuite, au cours de laquelle notre équipe vous conseillera sur les options d'amélioration. Entièrement gratuit !



Chez Six Seconds Properties, nous sommes convaincus que votre confiance mérite un traitement exceptionnel. Nous serons là pour vous en cas de besoin.

IMPORTANT!!

N'oubliez pas que nos services n'augmentent JAMAIS le prix final du bien pour nos clients . Notre expérience dans le secteur fera de nous votre allié, un conseiller de confiance qui vous aidera à choisir la maison de vos rêves dans le meilleur quartier, vous informera sur le prix du marché des biens qui vous intéressent, les normes de qualité appliquées... toutes les informations essentielles et objectives pour une expérience pleinement satisfaisante.

Six Seconds Properties fait partie d'un groupe d' entreprises reconnues spécialisées dans le secteur de la rénovation résidentielle : architecture, décoration d'intérieur, mobilier, conseil immobilier, etc. Ces ressources nous permettent d'offrir des services uniques et exclusifs à nos clients.



Spécification:

Solarium

Intercom

Balcony

Laundry

terrace

Electricity

furnished

Air conditioner

garden

BBQ

heating