



Semi-Detached House zum Verkauf in Torrevieja, Torrevieja

670.000 €

Referenz: RS21704 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 214m² Garten: 175m²





Costa Blanca South, Torrevieja

Diese spektakuläre freistehende Villa auf drei Ebenen (zwei Stockwerke plus Keller) befindet sich in Los Altos, Torrevieja und vereint modernes Design, Platz und Energieeffizienz in einer der schönsten Gegenden der Costa Blanca. Mit 197 m² Wohnfläche auf einem 214 m² großen Grundstück ist dieses Anwesen ideal für alle, die Luxus und Komfort in einer privilegierten Lage suchen.

Die Villa verfügt über drei Schlafzimmer und drei Badezimmer mit hochwertiger Ausstattung und Einbauschränken in allen Zimmern. Vom hellen und großzügigen Wohnzimmer aus hat man direkten Zugang zu einer Terrasse und einem Balkon, die dank ihrer Südausrichtung von ständiger Sonneneinstrahlung profitieren.

Im Außenbereich lädt ein privater Swimmingpool zum Entspannen in exklusivem Ambiente ein. Der großzügig bemessene Keller bietet vielfältige Möglichkeiten, vom Unterhaltungsraum bis hin zu einem zusätzlichen Schlafzimmer mit Bad. Zur Immobilie gehören außerdem ein Abstellraum und ein großer Parkplatz, die im Preis inbegriffen sind.

Das im Jahr 2024 erbaute Haus ist mit einer individuellen Elektroheizung und Klimaanlage ausgestattet, die das ganze Jahr über optimalen Komfort gewährleistet. Seine 6-kW-Solaranlage, die Speicherbatterien und der Wechselrichter ermöglichen den Rückverkauf von Strom an das Stromnetz, wodurch die Stromrechnung erheblich gesenkt wird.

Die Lage ist ideal, nur fünf Minuten von Schulen, Krankenhäusern und Supermärkten und zehn Autominuten vom renommierten Einkaufszentrum La Zenia Boulevard entfernt. Darüber hinaus bietet die Villa einen atemberaubenden Blick auf den Rosa See von Torrevieja, das Mittelmeer und die Orangenhaine, was eine einzigartige und entspannende Atmosphäre schafft.

Wenn Sie eine Luxusvilla mit effizienter Technologie, großzügigem Wohnraum und erstklassiger Lage suchen, kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um eine private Besichtigung zu vereinbaren.

Klima:

Das Klima der Costa Blanca, das oft als das beste in Europa angesehen wird, ermöglicht einen freundlichen und gesunden Lebensstil im Freien, der durch zahlreiche Sport- und Freizeiteinrichtungen sowie kosmopolitische und lebendige Resorts gekennzeichnet ist, die sich durch ihre High-End-Dienstleistungen auszeichnen, von denen einige exklusiv sind und als wirklich luxuriös gelten. Alle diese Dienstleistungen richten sich an eine anspruchsvolle Kundschaft, die Qualität und Nähe sucht.

An der Costa Blanca scheint im Jahr mehr als 300 Mal die Sonne. Ein Paradies mit hervorragender Anbindung an ganz Europa. Der Flughafen Alicante-Elche verfügt über moderne Einrichtungen und ist von der gesamten Provinz aus leicht zu erreichen.

Um:

Die Costa Blanca zieht weiterhin Menschen aus ganz Europa und der ganzen Welt an, da sie eine einzigartige Lebensqualität in einer wunderschönen Lage am Mittelmeer bietet, umgeben von Bergen und üppiger Vegetation.

Neben den Golfplätzen und Yachthäfen entlang der Küste bietet die Region auch Skipisten in den nahegelegenen Bergen Sierra Nevada, Javalambre und Valdelinares, wahre Paradiese für Wintersportler mit herrlichen Naturlandschaften. Die Costa Blanca bietet einen einzigartig reichen Lebensstil, wo die schönsten Strände und Buchten des Mittelmeers mit einem Hinterland voller Berge und Städte verschmelzen, die einzigartige Kulturen und historische Denkmäler verbergen.

Wir haben ein Geschenk für Sie:

Wir glauben, dass Ihr Vertrauen eine außergewöhnliche Behandlung verdient. Wir sind für Sie da, wenn Sie uns brauchen.

In unserer Immobilienagentur helfen wir Ihnen, Ihre neue Immobilie in das Zuhause Ihrer Träume zu verwandeln, indem wir Ihnen einen kostenlosen technischen Besuch anbieten. Unser Team berät Sie gerne zu den Verbesserungen, die Sie an Ihrem Zuhause vornehmen können. Es ist völlig kostenlos!

WICHTIG!!

Bitte denken Sie daran, dass unsere Dienstleistungen NIEMALS den Endpreis der Immobilie für unsere Kunden



erhöhen. Unsere Branchenerfahrung macht uns zu Ihrem Verbündeten, einem vertrauenswürdigen Berater, der Ihnen bei der Auswahl des Hauses Ihrer Träume in der besten Nachbarschaft hilft, Sie über den Marktpreis der Immobilien, die Sie interessieren, die angewandten Qualitätsstandards informiert... alle wesentlichen und objektiven Informationen für eine rundum zufriedenstellende Erfahrung.

Unsere Agentur ist Teil einer Gruppe anerkannter Unternehmen, die auf den Wohnsektor spezialisiert sind: Architektur, Innenarchitektur, Möbel, Immobilienberatung usw. Diese Ressourcen ermöglichen es uns, unseren Kunden einzigartige und exklusive Dienstleistungen anzubieten.



Eigenschaften:

Lagerraum

Alarm system

Electricity

furnished

00 Turnkey

Solarium

terrace

BBQ

Laundry

Keller

garden

Garage

Air conditioner