



## Apartamento en venta en Alicante, Alicante

550.000 €

Referencia: RS21709    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 100m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Alicante

Apartamento con vistas al mar ubicado en una zona residencial tranquila, rodeada de naturaleza, servicios y a tan solo unos pasos de la playa.

Con 100m<sup>2</sup> construidos y 95m<sup>2</sup> útiles, esta vivienda orientada al sureste destaca por su luminosidad y distribución funcional.

Dispone de un salón-comedor amplio y bañado en luz natural, con acceso a un balcón de 4m<sup>2</sup> y una gran ventana que ofrece vistas abiertas al Mediterráneo, ideal para relajarse o disfrutar con invitados.

La cocina independiente está totalmente equipada, es espaciosa y cuenta con una excelente capacidad de almacenaje.

Ofrece tres habitaciones, entre ellas un dormitorio principal con vestidor y baño en suite con bañera y ventana exterior, proporcionando un espacio privado y acogedor.

Los otros dos dormitorios tienen armarios empotrados y ventanas al exterior, perfectos como habitaciones juveniles, de invitados o despachos.

Dispone además de un segundo baño completo con ducha, decorado con un estilo actual y funcional.

En cuanto a calidades, incluye tarima flotante, paredes lisas, puertas blancas, ventanas climalit con doble acristalamiento, aire acondicionado por conductos y termo con placas solares para mayor eficiencia energética.

Se completa con garaje subterráneo, trastero, ascensor y portero en horario comercial.

Las zonas comunes ofrecen todo lo necesario para disfrutar todo el año: piscina comunitaria, pista de pádel, parque infantil y espacios ajardinados.

La vivienda está excelentemente comunicada, tanto por carretera como por transporte público, con una parada de TRAM a menos de 5 minutos, lo que la convierte en una opción ideal tanto para vivir todo el año como para disfrutar en vacaciones.

### Clima:

El clima en la Costa Blanca, a menudo considerado como el mejor de Europa, hace posible un estilo de vida muy sociable y saludable, al aire libre, marcado por instalaciones deportivas y de ocio, con ciudades turísticas, excitantes y cosmopolitas, que destacan por la prestación de servicios máxima categoría, algunos de ellos exclusivos, considerados de auténtico lujo. Todos ellos destinados a un cliente exigente, que busca calidad y cercanía

La Costa Blanca cuenta con más de 300 días de sol al año. Un paraíso con excelentes conexiones a toda Europa. El Aeropuerto de Alicante-Elche cuenta con unas modernas instalaciones y con un fácil y cómodo acceso desde cualquier punto de la provincia.

### Entorno:

La Costa Blanca sigue atrayendo a personas de toda Europa, y de otros lugares del mundo, porque ofrece una calidad de vida única en un hermoso entorno a orillas del mar Mediterráneo, rodeado de montañas y de una exuberante vegetación.

Además de los campos de golf y los puertos deportivos que podrás disfrutar por toda la costa, la zona también ofrece la posibilidad de esquiar en la cercana Sierra Nevada, Javalambre o Valdelinares, unos paraísos para amantes de los deportes de invierno, con hermosos paisajes naturales. La Costa Blanca ofrece un estilo de vida singularmente rico, donde las mejores playas y calas del Mediterráneo se combinan con un interior repleto de montañas y pueblos que esconden cultura y monumentos históricos únicos en el mundo.

Creemos que tu confianza merece un trato excepcional. Estaremos a tu lado siempre que nos necesites.

Tenemos un regalo para ti:

Desde nuestra inmobiliaria le ayudamos a convertir su nueva propiedad en la casa de tus sueños, le acompañamos a una visita técnica del departamento de diseño a la vivienda, donde nuestro equipo técnico le aconsejará sobre las posibilidades de mejora y decoración de su propiedad. Totalmente gratis!!

### IMPORTANTE!!

Recuerda que nuestros servicios NO incrementan NUNCA el precio final de la vivienda a nuestros clientes. Nuestra experiencia en el sector nos convertirá en tu aliado, un asesor de confianza que te ayudará a elegir la casa de tus sueños



---

en la mejor zona, informarte sobre el precio de mercado de los inmuebles en los que estás interesado, las calidades empleadas...todo la información imprescindible y objetiva para que tu experiencia sea totalmente satisfactoria.

Nuestra agencia pertenece a un grupo de empresas consolidadas y especializadas todas ellas en el sector del hogar; arquitectura, interiorismo, mobiliario, asesoramiento en la compra venta de bienes raíces etc... Estos recursos propios nos permiten ofrecer unos servicios únicos y exclusivos a nuestros clientes.



## Características:

Ascensor

Puerta blindada

Electricity

furnished

Air conditioner

Trastero - Almacén

terrace

Garage

heating

00 Turnkey

Alarm system

Intercom

Balcony

Laundry