



Appartement à vendre à Alicante, Alicante

550 000 €

Référence: RS21709 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 100m²





Costa Blanca South, Alicante

Appartement avec vue sur la mer situé dans un quartier résidentiel calme , entouré de nature , de services et à quelques pas de la plage .

Avec 100 m² construits et 95 m² utiles , cette maison orientée sud-est se distingue par sa luminosité et son agencement fonctionnel .

Il dispose d'un spacieux salon-salle à manger baigné de lumière naturelle , avec accès à un balcon de 4 m² et une grande fenêtre offrant une vue dégagée sur la Méditerranée , idéal pour se détendre ou profiter avec des invités.

La cuisine séparée est entièrement équipée, spacieuse et dispose d'une excellente capacité de rangement.

Elle offre trois chambres , dont une suite parentale avec dressing et salle de bain attenante avec baignoire et fenêtre extérieure , offrant un espace privé et cosy.

Les deux autres chambres disposent d'armoires encastrées et de fenêtres extérieures , parfaites comme chambres de jeunes, chambres d'amis ou bureaux.

Il dispose également d'une deuxième salle de bain complète avec douche , décorée dans un style moderne et fonctionnel.

En termes de qualité, il comprend un sol stratifié , des murs lisses , des portes blanches , des fenêtres climatit à double vitrage , une climatisation canalisée et un chauffe-eau avec panneaux solaires pour une meilleure efficacité énergétique.

Il est complété par un garage souterrain , un débarras , un ascenseur et un portier pendant les heures ouvrables .

Les espaces communs offrent tout ce dont vous avez besoin pour profiter toute l'année : piscine commune , court de paddle-tennis , aire de jeux pour enfants et espaces verts .

La maison est parfaitement reliée , tant par la route que par les transports en commun , avec un arrêt de TRAM à moins de 5 minutes , ce qui en fait une option idéale pour vivre toute l'année et pour profiter des vacances .

Climat:

Le climat de la Costa Blanca, souvent considéré comme le meilleur d'Europe , permet un style de vie convivial et sain, entouré d'infrastructures sportives et de loisirs , et de villes touristiques cosmopolites et dynamiques qui se distinguent par leurs services haut de gamme , certains exclusifs et considérés comme de véritables luxes. Tous ces services s'adressent à une clientèle exigeante, en quête de qualité et de proximité.

La Costa Blanca bénéficie de plus de 300 jours de soleil par an . Un paradis doté d'excellentes connexions avec toute l'Europe. L'aéroport d'Alicante-Elche dispose d'installations modernes et est facilement accessible depuis toute la province.

Autour:

La Costa Blanca continue d'attirer des gens de toute l'Europe et du monde entier, car elle offre une qualité de vie unique dans un cadre magnifique au bord de la mer Méditerranée, entourée de montagnes et d'une végétation luxuriante.

Outre les terrains de golf et les marinas du littoral, la région offre également des pistes de ski dans les montagnes voisines de la Sierra Nevada, de Javalambre et de Valdelinares , véritables paradis pour les amateurs de sports d'hiver aux paysages naturels magnifiques. La Costa Blanca offre un art de vivre d'une richesse unique , où les plus belles plages et criques de la Méditerranée se mêlent à un arrière-pays peuplé de montagnes et de villes qui cachent des cultures et des monuments historiques uniques.

Nous sommes convaincus que votre confiance mérite un traitement exceptionnel. Nous serons là pour vous en cas de besoin.

Nous avons un cadeau pour vous :

Notre agence immobilière vous aidera à transformer votre nouveau bien en la maison de vos rêves. Nous vous accompagnerons lors d'une visite technique de notre bureau d'études, où notre équipe vous conseillera sur les améliorations et les options de décoration de votre bien. C'est entièrement gratuit !

IMPORTANT!!



N'oubliez pas que nos services n'augmentent JAMAIS le prix final du bien pour nos clients. Notre expérience dans le secteur fait de nous votre allié, un conseiller de confiance qui vous aidera à choisir la maison de vos rêves dans le meilleur quartier, vous informera sur le prix du marché des biens qui vous intéressent, les normes de qualité appliquées... toutes les informations essentielles et objectives pour une expérience pleinement satisfaisante.

Notre agence fait partie d'un groupe d'entreprises reconnues spécialisées dans le secteur de la maison : architecture, décoration d'intérieur, mobilier, conseil immobilier, etc. Ces ressources nous permettent d'offrir des services uniques et exclusifs à nos clients.



Spécification:

Ascenseur

Puerta blindada

Electricity

furnished

Air conditioner

Salle de stockage

terrace

Garage

heating

00 Turnkey

Alarm system

Intercom

Balcony

Laundry