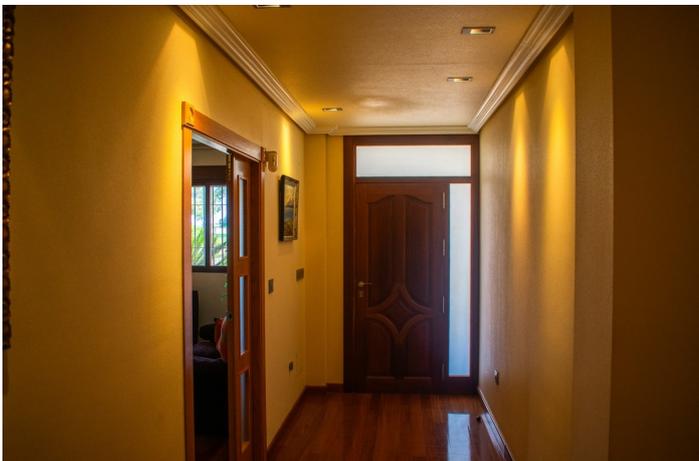




Villa détachée à vendre à Orihuela, Orihuela

390 000 €

Référence: RS21712 Chambres: 4 Bain: 3 Terrain: 1 000m² Construite: 400m²





Costa Blanca South, Orihuela

Située sur la Calle Mayor à El Raal , cette propriété rurale offre un équilibre parfait entre tranquillité, nature et proximité de la ville. À seulement 5 minutes du centre d'El Raal , 10 minutes d'Orihuela et 15 minutes de Murcie , elle est entourée de paysages naturels comme le réservoir de La Pedrera et offre une vue imprenable sur les montagnes , procurant une sensation d'espace et de liberté à chaque recoin.

Construite en 2009 , cette maison de 400 m² sur un terrain de 1 000 m² se distingue par son excellente qualité et son design, pensé pour vous permettre de profiter de la vie à la campagne avec tout le confort moderne. Dès l'entrée, nous sommes accueillis par une grande véranda couverte , idéale pour admirer le coucher du soleil ou prendre nos repas en plein air. La cuisine ouverte, moderne et fonctionnelle, s'intègre au spacieux salon et à la salle à manger , créant ainsi un espace de partage chaleureux et convivial.

Elle dispose de quatre chambres , dont deux avec salle de bains privative et dressing , offrant davantage d'intimité et de confort. Elle dispose également de trois salles de bains complètes , toutes dotées de finitions de qualité. La maison comprend également un garage souterrain pouvant accueillir plusieurs véhicules et un espace de rangement.

Cette propriété est idéale à la fois comme résidence permanente et pour des escapades de week-end, entourée par la nature et avec tout ce dont vous avez besoin pour profiter pleinement d'un style de vie détendu, privé et connecté.

Climat:

Le climat de la Costa Cálida, souvent considéré comme le meilleur d'Europe , permet un mode de vie en plein air convivial et sain , caractérisé par de nombreuses installations sportives et de loisirs , ainsi que par des stations balnéaires cosmopolites et dynamiques qui se distinguent par leurs services haut de gamme , certains exclusifs et considérés comme véritablement luxueux. Tous ces services s'adressent à une clientèle exigeante en quête de qualité et de proximité.

La Costa Cálida bénéficie de plus de 300 jours de soleil par an . Un véritable paradis avec d'excellentes connexions avec toute l'Europe. L'aéroport d'Alicante-Elche dispose d'installations modernes et est facilement accessible depuis toute la province.

Autour:

La Costa Cálida continue d'attirer des gens de toute l'Europe et du monde entier, car elle offre une qualité de vie unique dans un cadre magnifique au bord de la mer Méditerranée, entourée de montagnes et d'une végétation luxuriante.

Outre les terrains de golf et les marinas du littoral, la région offre également des pistes de ski dans les montagnes voisines de la Sierra Nevada, de Javalambre et de Valdelinares , véritables paradis pour les amateurs de sports d'hiver aux paysages naturels magnifiques. La Costa Blanca offre un art de vivre d'une richesse unique , où les plus belles plages et criques de la Méditerranée se mêlent à un arrière-pays peuplé de montagnes et de villes qui cachent des cultures et des monuments historiques uniques.

Nous avons un cadeau pour vous :

Chez Six Seconds Properties, nous vous aidons à transformer votre nouvelle propriété en la maison de vos rêves en vous offrant une visite technique gratuite, au cours de laquelle notre équipe vous conseillera sur les options d'amélioration. Entièrement gratuit !

Chez Six Seconds Properties, nous sommes convaincus que votre confiance mérite un traitement exceptionnel. Nous serons là pour vous en cas de besoin.

IMPORTANT!!

N'oubliez pas que nos services n'augmentent JAMAIS le prix final du bien pour nos clients . Notre expérience dans le secteur fera de nous votre allié, un conseiller de confiance qui vous aidera à choisir la maison de vos rêves dans le meilleur quartier, vous informera sur le prix du marché des biens qui vous intéressent, les normes de qualité appliquées... toutes les informations essentielles et objectives pour une expérience pleinement satisfaisante.

Six Seconds Properties fait partie d'un groupe d'entreprises reconnues spécialisées dans le secteur de la rénovation résidentielle : architecture, décoration d'intérieur, mobilier, conseil immobilier, etc. Ces ressources nous permettent



d'offrir des services uniques et exclusifs à nos clients.



Spécification:

Salle de stockage

garden

Garage

00 Turnkey

porch

Intercom

Laundry

terrace

BBQ

Air conditioner