



## Pareada en venta en Orihuela Costa, Orihuela

980.000 €

Referencia: RS21714    Dormitorios: 6    Baños: 4    Terreno: 1.345m<sup>2</sup>    Construido: 297m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Orihuela Costa

Ubicada en la prestigiosa Avenida del Cabo 35, esta villa única ofrece una experiencia de vida privilegiada a tan solo un minuto caminando del mar y a cinco minutos del vibrante centro de Cabo Roig, donde encontrarás una amplia oferta de restaurantes, bares, supermercados y opciones de ocio.

Con orientación hacia el mar, la vivienda goza de una excelente ventilación natural y una luminosidad constante durante todo el día.

Construida sobre una amplia parcela de 1.345 m<sup>2</sup>, rodeada de árboles y vegetación mediterránea, la propiedad ofrece privacidad, tranquilidad y un entorno natural inigualable.

La casa principal dispone de 4 habitaciones, incluida una espaciosa suite con baño privado, además de un segundo baño completo. El interior está diseñado para la vida moderna, con una cocina abierta y un comedor amplio que invitan a compartir momentos inolvidables.

En el exterior, el jardín maduro y frondoso ofrece múltiples rincones para el relax y la desconexión, así como espacio suficiente para incorporar una piscina o zona chill-out si se desea. La propiedad también cuenta con parking privado.

Como complemento, la villa incluye un pequeño apartamento con entrada independiente, ideal como espacio adicional ocasional.

Una propiedad ideal para quienes buscan una combinación perfecta entre naturaleza, confort y estilo de vida mediterráneo, en una de las zonas más deseadas de la costa.

Clima:

El clima en la Costa Blanca, a menudo considerado como el mejor de Europa, hace posible un estilo de vida muy sociable y saludable, al aire libre, marcado por instalaciones deportivas y de ocio, con ciudades turísticas, excitantes y cosmopolitas, que destacan por la prestación de servicios máxima categoría, algunos de ellos exclusivos, considerados de auténtico lujo. Todos ellos destinados a un cliente exigente, que busca calidad y cercanía.

La Costa Blanca cuenta con más de 300 días de sol al año. Un paraíso con excelentes conexiones a toda Europa. El Aeropuerto de Alicante-Elche cuenta con unas modernas instalaciones y con un fácil y cómodo acceso desde cualquier punto de la provincia.

Entorno:

La Costa Blanca sigue atrayendo a personas de toda Europa, y de otros lugares del mundo, porque ofrece una calidad de vida única en un hermoso entorno a orillas del mar Mediterráneo, rodeado de montañas y de una exuberante vegetación.

Además de los campos de golf y los puertos deportivos que podrás disfrutar por toda la costa, la zona también ofrece la posibilidad de esquiar en la cercana Sierra Nevada, Javalambre o Valdelinares, unos paraísos para amantes de los deportes de invierno, con hermosos paisajes naturales. La Costa Blanca ofrece un estilo de vida singularmente rico, donde las mejores playas y calas del Mediterráneo se combinan con un interior repleto de montañas y pueblos que esconden cultura y monumentos históricos únicos en el mundo.

Tenemos un regalo para ti:

En Six Seconds Properties te ayudamos a convertir tu nueva propiedad en la casa de tus sueños, regalándote una visita técnica de la vivienda, donde nuestro equipo técnico te aconsejará sobre las posibilidades de mejora de la vivienda. Totalmente gratis!!

En Six Seconds Properties creemos que tu confianza merece un trato excepcional.

**IMPORTANTE!!**

Recuerda que nuestros servicios NO incrementan NUNCA el precio final de la vivienda a nuestros clientes. Nuestra experiencia en el sector nos convertirá en tu aliado, un asesor de confianza que te ayudará a elegir la casa de tus sueños en la mejor zona, informarte sobre el precio de mercado de los inmuebles en los que estás interesado, las calidades empleadas...todo la información imprescindible y objetiva para que tu experiencia sea totalmente satisfactoria.

Six Seconds Properties pertenece a un grupo de empresas consolidadas y especializadas todas ellas en el sector del



---

hogar; arquitectura, interiorismo, mobiliario, asesoramiento en la compra venta de bienes raíces etc... Estos recursos propios nos permiten ofrecer unos servicios únicos y exclusivos a



## Características:

Trastero - Almacén

garden

Balcony

Air conditioner

porch

Electricity

furnished

00 Turnkey

terrace

Garage

Laundry