



## Adosada en venta en Los Alcázares, Los Alcázares

279.000 €

Referencia: RS21716    Dormitorios: 4    Baños: 2    Terreno: 250m<sup>2</sup>    Construido: 110m<sup>2</sup>





## Mar Menor, Los Alcázares

Situada en una zona privilegiada, a solo dos calles de la Avenida Marqués de Rozalejo y muy cerca de restaurantes, supermercados y todos los servicios, esta casa de dos plantas es ideal tanto como vivienda habitual como para disfrutar de vacaciones junto al mar.

La planta baja cuenta con un amplio salón, un baño completo, una cocina abierta muy luminosa y un lavadero independiente, que aporta gran comodidad al día a día.

En la planta superior se encuentran cuatro habitaciones con armarios empotrados y un segundo baño completo, ofreciendo espacio más que suficiente para toda la familia.

El exterior dispone de un jardín privado con barbacoa de piedra, espacio para aparcar y un trastero. La vivienda está equipada con aire acondicionado, ideal para mantener una temperatura agradable en cualquier época del año.

Una casa funcional y bien ubicada, con todas las comodidades y a pocos minutos de la playa.

### Clima:

El clima en la Costa Cálida, a menudo considerado como el mejor de Europa, hace posible un estilo de vida muy sociable y saludable, al aire libre, marcado por instalaciones deportivas y de ocio, con ciudades turísticas, excitantes y cosmopolitas, que destacan por la prestación de servicios máxima categoría, algunos de ellos exclusivos, considerados de auténtico lujo. Todos ellos destinados a un cliente exigente, que busca calidad y cercanía.

La Costa Cálida cuenta con más de 300 días de sol al año. Un paraíso con excelentes conexiones a toda Europa.

### Entorno:

La Costa Cálida sigue atrayendo a personas de toda Europa, y de otros lugares del mundo, porque ofrece una calidad de vida única en un hermoso entorno a orillas del mar Mediterráneo, rodeado de montañas y de una exuberante vegetación.

Además de los campos de golf y los puertos deportivos que podrás disfrutar por toda la costa, la zona también ofrece la posibilidad de esquiar en la cercana Sierra Nevada, Javalambre o Valdelinares, unos paraísos para amantes de los deportes de invierno, con hermosos paisajes naturales. La Costa Cálida ofrece un estilo de vida singularmente rico, donde las mejores playas y calas del Mediterráneo se combinan con un interior repleto de montañas y pueblos que esconden cultura y monumentos históricos únicos en el mundo.

Tenemos un regalo para ti:

Desde Six Seconds Properties le ayudamos a convertir su nueva propiedad en la casa de sus sueños, regalándole una visita técnica del departamento de diseño a la vivienda, donde nuestro equipo técnico le aconsejará sobre las posibilidades de mejora y decoración de su propiedad. Totalmente gratis!!

### IMPORTANTE!!

Recuerde que nuestros servicios NO incrementan NUNCA el precio final de la vivienda. Nuestra experiencia en el sector nos convertirá en su aliado, un asesor de confianza que le ayudará a elegir la casa de sus sueños en la mejor zona, informarle sobre el precio de mercado de los inmuebles en los que estás interesado, las calidades empleadas, toda la información imprescindible y objetiva para que su experiencia sea totalmente satisfactoria.

Nuestra inmobiliaria pertenece a un grupo de empresas consolidadas y especializadas todas ellas en el sector del hogar; arquitectura, interiorismo, mobiliario, asesoramiento en la compra venta de bienes raíces etc... Estos recursos propios nos permiten ofrecer unos servicios únicos y exclusivos a nuestros clientes.



## Características:

terrace

Laundry

garden

Air conditioner

furnished

00 Turnkey