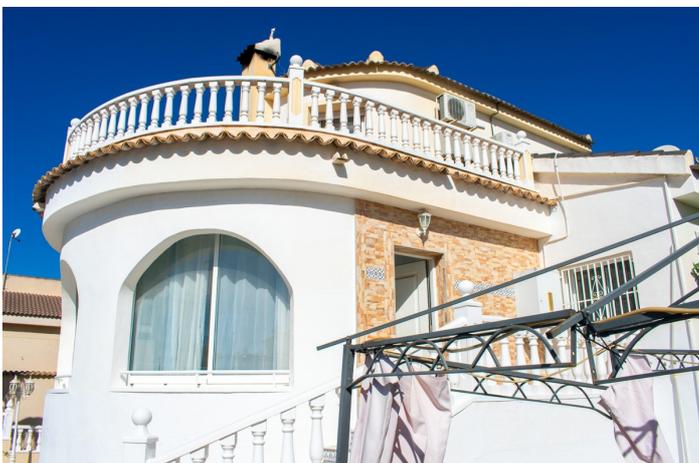




## Abstandsvilla zum Verkauf in Ciudad Quesada, Rojasles

399.950 €

Referenz: RS21720 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 575m<sup>2</sup> Garten: 160m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Ciudad Quesada

Entdecken Sie dieses exklusive Anwesen in Ciudad Quesada , einer der begehrtesten Gegenden der Costa Blanca , ideal für alle, die einen entspannten und kultivierten Lebensstil suchen. Diese elegante, zweistöckige, freistehende Villa bietet ein geräumiges und funktionales Design mit 160 m<sup>2</sup> Wohnfläche auf einem 575 m<sup>2</sup> großen Grundstück und bietet eine perfekte Balance zwischen Privatsphäre, Komfort und Nachhaltigkeit.

Das Haus verfügt über 4 Schlafzimmer und 2 Badezimmer , ein helles Wohnzimmer mit Doppelkamin und ein warmes , verglastes Esszimmer , ideal, um das ganze Jahr über die Aussicht zu genießen. Die voll ausgestattete Küche öffnet sich direkt zur Veranda und schafft so einen idealen Rahmen für die Unterhaltung der Familie.

Zu den bemerkenswertesten Merkmalen zählen eine Klimaanlage in jedem Zimmer, ein geräumiges Solarium mit freiem Blick und ein spektakulärer beheizter Swimmingpool , der mit 12 auf dem Dach installierten Solarmodulen eine hervorragende Energieeffizienz und einen niedrigen Verbrauch garantiert.

Das Anwesen verfügt außerdem über eine Terrasse , einen Balkon , eine Garage , Einbauschränke , einen Abstellraum und ist nach Süden ausgerichtet, wodurch das natürliche Licht den ganzen Tag über maximiert wird. Dieses Haus befindet sich in gutem Zustand und stellt eine einmalige Gelegenheit dar, in einer boomenden Gegend zu leben oder zu investieren.

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, dieses Immobilienjuwel an der Costa Blanca zu entdecken.

### Klima:

Das Klima der Costa Blanca, das oft als das beste in Europa angesehen wird, ermöglicht einen freundlichen und gesunden Lebensstil, umgeben von Sport- und Freizeitinfrastruktur sowie kosmopolitischen und dynamischen Touristenstädten , die sich durch ihre High-End-Dienstleistungen auszeichnen, von denen einige exklusiv sind und als wahrer Luxus gelten. Alle diese Dienstleistungen richten sich an eine anspruchsvolle Kundschaft, die Wert auf Qualität und Nähe legt.

An der Costa Blanca scheint im Jahr mehr als 300 Tage die Sonne . Ein Paradies mit hervorragender Anbindung an ganz Europa. Der Flughafen Alicante-Elche verfügt über moderne Einrichtungen und ist von der gesamten Provinz aus leicht zu erreichen.

### Um:

Die Costa Blanca zieht weiterhin Menschen aus ganz Europa und der ganzen Welt an, da sie eine einzigartige Lebensqualität in einer wunderschönen Lage am Mittelmeer bietet, umgeben von Bergen und üppiger Vegetation.

Neben den Golfplätzen und Yachthäfen entlang der Küste bietet die Region auch Skipisten in den nahegelegenen Bergen Sierra Nevada, Javalambre und Valdelinares , wahre Paradiese für Wintersportler mit herrlichen Naturlandschaften. Die Costa Blanca bietet einen einzigartig reichen Lebensstil , wo die schönsten Strände und Buchten des Mittelmeers mit einem von Bergen und Städten bevölkerten Hinterland verschmelzen, die einzigartige Kulturen und historische Denkmäler verbergen.

Wir glauben, dass Ihr Vertrauen eine außergewöhnliche Behandlung verdient. Wir sind für Sie da, wenn Sie uns brauchen.

Wir haben ein Geschenk für Sie:

Unser Immobilienbüro unterstützt Sie dabei, Ihre neue Immobilie in Ihr Traumhaus zu verwandeln. Wir begleiten Sie zu einem technischen Besuch in unserem Planungsbüro, wo unser Team Sie zu Verbesserungs- und Dekorationsmöglichkeiten für Ihre Immobilie berät. Es ist völlig kostenlos!

### WICHTIG!!

Bitte denken Sie daran, dass unsere Dienstleistungen NIEMALS den Endpreis der Immobilie für unsere Kunden erhöhen. Unsere Branchenerfahrung macht uns zu Ihrem Verbündeten, einem vertrauenswürdigen Berater, der Ihnen bei der Auswahl des Hauses Ihrer Träume in der besten Nachbarschaft hilft, Sie über den Marktpreis der Immobilien, die Sie interessieren, die angewandten Qualitätsstandards informiert... alle wesentlichen und objektiven Informationen für eine rundum zufriedenstellende Erfahrung.

Unsere Agentur ist Teil einer Gruppe anerkannter Unternehmen, die auf den Wohnsektor spezialisiert sind:



---

Architektur, Innenarchitektur, Möbel, Immobilienberatung usw. Diese Ressourcen ermöglichen es uns, unseren Kunden einzigartige und exklusive Dienstleistungen anzubieten.



## Eigenschaften:

Lagerraum

terrace

Electricity

Keller

garden

Air conditioner

porch

Chimney

00 Turnkey