



Vrijstaande Villa te koop in Ibi, Ibi

399.000 €

Referentie: RS21727 Slaapkamers: 4 Badkamers: 2 Plotgrootte: 3.400m² Perceelgrootte: 400m²





Hoja de Alcoy, Ibi

Ontdek dit vrijstaande huis of chalet met 400 m² woonoppervlak en 380 m² bruikbare oppervlakte op een perceel van 3.400 m² op een verhoogde positie met panoramisch uitzicht op de Foia de Castalla en de pittoreske dorpjes Castalla, Onil en Ibi.

Dit pand in Catalaanse stijl met zijn unieke centrale toren combineert traditie en elegantie. Het is in uitstekende staat en is gebruikt. Het wordt momenteel gerenoveerd met hoogwaardige materialen, inclusief nieuwe isolatie, verwarming, plafonds, ramen en deuren.

Het beschikt over 4 slaapkamers en 2 badkamers, volledig bekleed met marmer, en grote ramen die zorgen voor veel licht en een prachtig uitzicht vanuit bijna elke kamer. De buitenruimte is een oase van rust met twee veranda's, een terras, een balkon, een voor- en achtertuin, een prachtig privézwembad met gemeubileerde zithoek en een prachtig privébos.

Daarnaast beschikt het over een parkeerplaats, een berging en is het een ideale omgeving voor wie waarde hecht aan privacy, natuur en ruimte.

Klimaat:

Het klimaat van de Costa Blanca, dat vaak als het beste van Europa wordt beschouwd, zorgt voor een vriendelijke en gezonde levensstijl in de buitenlucht, gekenmerkt door sport- en recreatiefaciliteiten en kosmopolitische en dynamische resorts die opvallen door hun hoogwaardige diensten, waarvan sommige exclusief zijn en als ware luxe worden beschouwd. Al deze diensten zijn gericht op een veeleisend cliënteel dat kwaliteit en nabijheid zoekt.

Aan de Costa Blanca schijnt de zon meer dan 300 dagen per jaar. Een paradijs met uitstekende verbindingen naar heel Europa. Luchthaven Alicante-Elche beschikt over moderne faciliteiten en is gemakkelijk bereikbaar vanuit de hele provincie.

Naar:

Quesada, een woonwijk aan de zuidelijke Costa Blanca, ligt op slechts 30 km van de luchthaven van Alicante. Het werd opgericht in de jaren 70 en is uitgegroeid tot een van de meest exclusieve gebieden, op slechts 5 km van de beroemde Blauwe Vlag-stranden van Guardamar. Quesada is een goed onderhouden woonwijk met een prachtig landschap en een adembenemend uitzicht op het Murcia-gebergte op de achtergrond. Het ligt te midden van sinaasappel- en citroenboomgaarden en grenst aan de lagune en de beroemde zoutpannen van Torre Vieja.

Golf La Marquesa Quesada heeft een eigen 18-holes golfbaan, La Marquesa, en een countryclub. Voor de meer veeleisende golfers zijn er andere golfbanen in de omgeving, waaronder La Finca Golf, Royal Campoamor Golf en Las Ramblas Golf, allemaal binnen een straal van 15 km.

De Costa Blanca blijft mensen uit heel Europa en de hele wereld aantrekken en biedt een unieke kwaliteit van leven op een prachtige locatie aan de Middellandse Zee, omringd door bergen en weelderige vegetatie.

Naast de golfbanen en jachthavens langs de kust, biedt de regio ook skipistes in de nabijgelegen bergen Sierra Nevada, Javalambre en Valdelinares, ware paradijzen voor wintersporters met prachtige natuurlandschappen. De Costa Blanca biedt een unieke, rijke levensstijl, waar de mooiste stranden en baaien van de Middellandse Zee samenkomen met een achterland vol bergen en steden die unieke culturen en historische monumenten verbergen.

Wij hebben een cadeau voor u:

Wij helpen u om uw nieuwe woning om te toveren tot uw droomhuis door u een gratis technische inspectie aan te bieden. Ons team adviseert u graag over de verbeteringen die u aan uw woning kunt aanbrengen. Het is helemaal gratis!

Bij ons makelaarskantoor zijn wij van mening dat uw vertrouwen uitzonderlijke service verdient. Wij zijn er voor u, wat u ook nodig heeft.

BELANGRIJK!!

Houd er rekening mee dat onze diensten NOOIT de uiteindelijke prijs van het onroerend goed voor onze klanten verhogen. Door onze ervaring in de sector zijn wij uw bondgenoot en vertrouwde adviseur die u helpt bij het kiezen van uw droomhuis in de beste buurt. Wij informeren u over de marktprijs van de panden die u interesseren, de



toegepaste kwaliteitsnormen... kortom, alle essentiële en objectieve informatie voor een volledig bevredigende ervaring.

Ons bureau maakt deel uit van een groep erkende bedrijven die gespecialiseerd zijn in de residentiële sector: architectuur, interieurontwerp, meubilair, vastgoedadvies, enz. Dankzij deze interne middelen kunnen wij onze klanten unieke en exclusieve diensten aanbieden.



Kenmerken:

Berging

Chimney

00 Turnkey

porch

Electricity

garden

Garage