



Dúplex en venta en La Manga del Mar Menor, San Javier 260.560 - 350.000 €

Referencia: R5066728 Dormitorios: 2 - 3 Baños: 2 Terreno: 26m² - 96m² Construido: 97m² - 118m²





Costa Calida, La Manga del Mar Menor

Situada en el Sureste español, en la región de Murcia, pocos lugares tienen la fortuna de contar con un lago de agua salada junto al Mar Mediterráneo.

Este mar peculiar recibe el nombre de Mar Menor. Su litoral cuenta con 73 km de costa en la que se van sucediendo playas de aguas transparentes y poco profundas.

A su gran oferta de playas de gran calidad, que suman más de 40 km de arenales, hay que sumar la posibilidad de elegir entre dos mares con aguas a distintas temperaturas, grados de salinidad diferentes, uno con oleaje y otro prácticamente tranquilo todo el año.

La Manga del Mar Menor es un magnífico destino turístico pensado para hacer la estancia del visitante más agradable.

La belleza y diversidad de su paisaje, así como una temperatura media de 22° y sus más de 300 días de sol al año, son sus especiales cualidades para la práctica de deportes náuticos y el disfrute de una amplia oferta lúdica y de ocio, hacen de La Manga del Mar Menor uno de los lugares turísticos más importantes de Europa.

Este residencial está situado en el km 14 de La Manga en una parcela única, en primera línea del canal del Estacio y apenas a 50 metros del Mar Mediterráneo.

Inmejorable por su situación, a escasos 800 metros del puerto de Tomás Maestre, donde encontraremos una selecta zona de ocio con bares, cafeterías, restaurantes, tiendas, supermercados, farmacias, bancos, etc.

En la Fase H-I de este proyecto, disponemos de 28 magníficos dúplex de dos y tres dormitorios.

En esta promoción las viviendas han sido diseñadas, para aprovechar hasta el último rincón de la vivienda, así como el cuidado en elegir los materiales y el diseño de las mismas.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
TV Satélite
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
Paddle Tennis
Sótano

Vistas

Vistas al Mar
Vistas Panorámicas
Vistas a Piscina
Vistas a Playa
Vistas a Puerto
Vistas a Patio

Piscina

Piscina Privada

Jardin

Jardín Privado

Servicios Públicos

Teléfono

Orientación

Norte
Orientación Sureste
Orientación Suroeste
Orientación Noroeste

Posición

Cerca de Tiendas

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Caja fuerte

Categoría

Frente a la playa
Pre-construcción
Nueva Promoción

Climatización

A/A Preinstalado
A/A Frio
A/A Caliente

Estado

Nueva Construcción

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking en Calle