



Villa - Chalet en venta en Cerros del Aguila, Mijas

1.300.000 -

1.450.000 €

Referencia: R5065210 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 522m² Construido: 426m² Terraza: 100m²





Costa del Sol, Mijas Costa

Villas Independientes Exclusivas de Obra Nueva — Diseño, Confort y Privacidad Presentamos un proyecto único compuesto por dos villas independientes, cuidadosamente diseñadas para ofrecer el equilibrio perfecto entre elegancia contemporánea, confort y privacidad, en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol. Cada vivienda ha sido diseñada con materiales de alta calidad, espacios amplios y luminosos, y una distribución pensada para el disfrute diario, combinando diseño funcional con acabados premium. Características principales - 2 villas independientes, sin elementos compartidos, garantizando total privacidad - Arquitectura moderna con líneas limpias y grandes ventanales para maximizar la luz natural - Parcelas privadas, terrazas y zonas exteriores diseñadas para disfrutar del clima mediterráneo - Aire acondicionado completamente instalado en planta baja y primera planta, con preinstalación en el sótano - Espacio previsto para la instalación de ascensor con acceso a todas las plantas - Cocina completamente amueblada equipada con electrodomésticos de gama alta - Espacios optimizados con acabados de máxima calidad y opción de personalización a medida que avanza la construcción - Eficiencia energética, aislamiento avanzado y soluciones modernas para el máximo confort Fechas de entrega Villa 1 — Entrega prevista: junio 2026 Villa 2 — Entrega prevista: abril 2027 Estas viviendas representan una oportunidad excepcional tanto como residencia de lujo como inversión sólida en una zona en crecimiento.

Características:

Características	Climatización	Vistas
Terraza Cubierta	A/A Frio	Vistas al Mar
Cerca de Transporte	A/A Caliente	Vistas a Montaña
Baño En-Suite		Vistas a Jardín
Suelos de Mármol		Vistas a Piscina
Doble acristalamiento		Vistas a Golf
Armarios Empotrados		
WiFi		
Fibra óptica		
Posición	Estado	Piscina
Cerca de Golf	Nueva Construcción	Piscina Privada
Cerca de Ciudad		
Cerca de Colegios		
Primera línea de Golf		
Cocina	Jardín	Aparcamiento
Cocina Equipada	Jardín Privado	Párking Privado
Servicios Públicos	Categoría	
Agua Potable	Golf	
Teléfono	Lujo	
	Pre-construcción	
	Nueva Promoción	