



Finca - Rural Estate en venta en Coín, Coín

570.000 €

Referencia: R5068321 Dormitorios: 3 Baños: 4 Terreno: 2.241m² Construido: 292m² Terraza: 50m²





Valle del Guadalhorce, Coín

Esta preciosa finca goza de una ubicación privilegiada, a solo unos minutos del centro de Coín y con excelentes conexiones por carretera hacia Marbella, Málaga y la costa. Tras las puertas automáticas, un amplio camino de entrada conduce a una generosa zona de aparcamiento y a la vivienda principal, distribuida en una sola planta. La casa ofrece un salón luminoso con techos altos de vigas de madera, cocina de estilo abierto, tres cómodos dormitorios y dos baños. Además, dispone de un gran sótano con su propio baño, que brinda múltiples posibilidades de conversión en espacio adicional de vivienda o de ocio. La parcela, totalmente vallada, está diseñada para disfrutar al máximo de la vida al aire libre: jardín cuidado, piscina privada, cocina de verano con barbacoa y un baño exterior, ideales para reuniones familiares y con amigos. Entre sus extras destacan varios trasteros, dos pozos y agua de riego. Una propiedad que combina a la perfección la tranquilidad y la belleza del campo andaluz con la comodidad de tener todos los servicios y buenas comunicaciones a pocos minutos. Nota: La propiedad no se encuentra actualmente registrada, por lo que no es posible obtener financiación hipotecaria. Sin embargo, ya existe un proyecto de arquitecto para regularizar las edificaciones, y los costes asociados pueden negociarse dentro del precio de venta.



Características:

Características

Terraza Cubierta

Terraza Privada

Baño En-Suite

Armarios Empotrados

Gimnasio

Lavadero

Estado

Buen estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Climatización

Aire Acondicionado

Chimenea

Piscina

Piscina Privada

Jardin

Jardín Privado

Posición

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios

Campo

Pueblo de Montaña

Muebles

Parcialmente Amueblada

Aparcamiento

Parking Privado

More Than One