



## Finca - Rural Estate en venta en Málaga, Málaga

650.000 €

Referencia: R5070130 Dormitorios: 8 Baños: 6 Terreno: 5.288m<sup>2</sup> Construido: 90m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Málaga

Esta preciosa y cuidadosamente decorada propiedad rural se encuentra en Campanillas, a tan solo unos minutos en coche de la ciudad de Málaga. Rodeada de una naturaleza espectacular, ofrece tranquilidad, privacidad y un excelente potencial de inversión, ya que actualmente se alquila con éxito como alojamiento vacacional. Situada en una amplia parcela de 5.000 m<sup>2</sup>, la finca cuenta con una casa principal de 87 m<sup>2</sup> con 3 dormitorios y 2 baños, además de una zona independiente de 455 m<sup>2</sup> con 5 dormitorios y 4 baños. Esta última, originalmente parte de una finca agrícola tradicional, ha sido transformada con mucho cuidado en un cómodo espacio residencial que combina el encanto rústico original con las comodidades modernas. La propiedad dispone de múltiples terrazas y balcones que reciben sol durante todo el día gracias a su orientación de 360° (norte, sur, este y oeste). Incluye una piscina, un jardín muy bien cuidado y una vivienda independiente equipada con una cocina profesional, ideal para eventos privados, catering o como espacio adicional de alquiler. Además, está equipada con placas solares, lo que la hace altamente eficiente en costes. Las facturas de electricidad se reducen considerablemente y, durante los meses de verano, incluso se puede obtener un retorno económico por la energía excedente. También cuenta con pozo de agua propio, un gran valor añadido en una propiedad de campo, que proporciona independencia y ahorro en el consumo de agua. Otros extras incluyen aire acondicionado, chimenea, calefacción eléctrica, aparcamiento privado, trastero y zonas exteriores adaptadas para personas con movilidad reducida. El terreno alberga árboles frutales de cítricos, olivos e higueras, aportando un toque rural y oportunidades para quienes estén interesados en la vida autosuficiente o el turismo sostenible. Una oportunidad única para inversores, familias o cualquiera que busque un retiro rural con potencial de ingresos por alquiler, muy cerca de la ciudad de Málaga, el aeropuerto y la costa. Para más información o para concertar una visita, no dudes en contactarnos.

## Características:

Características  
Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Armarios Empotrados  
Solario  
Aptmnt. Huéspedes  
Barbacoa  
Alojamiento del personal  
Posición  
Cerca de Golf  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

Climatización  
Aire Acondicionado  
Chimenea  
  
Piscina  
Piscina Privada

Vistas  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas al Campo  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina