



## Apartamento Planta Baja en venta en Sotogrande, Sotogrande

**470.000 €**Referencia: R5071156    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 100m<sup>2</sup>    Terraza: 20m<sup>2</sup>



---

## Costa de la Luz, Sotogrande

Apartamento con tasación certificada en 500.000€. Esta propiedad situada en Ribera del Paraíso ofrece una experiencia de vida inigualable en pleno corazón de La Marina de Sotogrande. Este amplio apartamento en planta baja cuenta con 2 dormitorios y 2 baños, ideal para quienes valoran el confort y la amplitud. Los suelos de mármol aportan un toque de distinción, y la reciente reforma integral de la urbanización garantiza un entorno moderno, cuidado y actual. Uno de sus mayores atractivos es la amplia terraza techada, perfecta para disfrutarla durante todo el año, tanto en invierno como en verano. Imagina vivir a solo unos pasos del emblemático puerto deportivo de Sotogrande. Su ubicación privilegiada, cerca de la playa y del centro comercial de La Marina, te permite acceder fácilmente a una amplia variedad de servicios, restaurantes, tiendas y actividades de ocio. La propiedad incluye plaza de aparcamiento, trastero y acceso a una espectacular piscina comunitaria, lo que garantiza una vida cómoda, práctica y sin complicaciones. Para los amantes del mar, la navegación o la pesca, este enclave es sencillamente ideal. No dejes pasar la oportunidad de vivir en uno de los rincones más exclusivos y deseados de la Costa del Sol.



## Características:

### Características

Terraza Privada

Trastero - Almacén

Armarios Empotrados

### Posición

Cerca de Puerto

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Ciudad

Puerto

Cerca de Marina

### Estado

Buen estado de conservación

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Aparcamiento

Garaje

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado