sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

# Finca - Rural Estate en venta en Salobreña, Salobreña

**285.000 €**

**Referencia:** R5064094 **Dormitorios:** 5 **Baños:** 2 **Terreno:** 5.700m$^2$ **Construído:** 200m$^2$

# Costa Tropical, Salobreña

Casa de campo única con posibilidades sin precedentes en la idílica Salobreña En la encantadora Salobreña, un pintoresco pueblo blanco en la costa de Granada, se encuentra esta versátil casa de campo, una oportunidad única para quienes sueñan con vivir en plena naturaleza sin perder la proximidad a los servicios. Salobreña combina el encanto andaluz con una ubicación excelente: cerca del mar Mediterráneo, a poca distancia de la histórica ciudad de Granada y de la estación de esquí de Sierra Nevada. Además, los aeropuertos internacionales de Málaga, Granada y Almería son fácilmente accesibles. El equilibrio ideal entre tranquilidad y accesibilidad La casa está situada en el campo, pero a menos de cinco minutos en coche del centro del pueblo de Salobreña. A pie se tarda entre 15 y 20 minutos. Una puerta de acceso eléctrica conduce al terreno con aparcamiento para dos coches y una acogedora terraza con barbacoa. En el jardín contiguo crecen, entre otros, nísperos, higos y naranjas. Hay espacio suficiente para crear un huerto o incluso instalar una amplia piscina (prefabricada). Una segunda puerta da acceso a la parcela agrícola con una plantación bien cuidada de aproximadamente 120 nísperos y cuatro árboles de aguacate, ideal para los amantes del cultivo propio o la agricultura a pequeña escala. Espacio, comodidad y carácter La casa se distribuye en dos plantas. En la planta baja hay dos habitaciones multifuncionales, una acogedora sala de estar con chimenea, un cuarto de baño con ducha y un práctico trastero. En la planta superior hay una cocina abierta con despensa, un comedor con chimenea, otro cuarto de baño con ducha y tres dormitorios. Uno de los dormitorios tiene un amplio vestidor; otro da acceso a la azotea. Esta última habitación también puede servir perfectamente como sala de estar adicional u oficina. Las cinco habitaciones ofrecen una gran flexibilidad, ideal para familias numerosas, teletrabajadores o para darles un uso creativo como alojamiento para invitados o estudio. Vistas impresionantes y servicios adicionales Desde la azotea se puede disfrutar de unas vistas panorámicas de las montañas, el mar y el emblemático castillo de Salobreña, una auténtica imagen de postal. Algunas características adicionales de esta vivienda son: Calefacción central. Suelos flotantes en algunas habitaciones. Fosa séptica. Sistema de purificación de agua bajo el fregadero. Aislamiento del tejado. Pequeña parcela con apero (almacén) donde el propietario solía tener su caballo. Una casa con potencial y alma Tanto si busca una tranquila vivienda familiar, un lugar donde hacer realidad su sueño agrícola o un refugio rural con todas las comodidades, esta propiedad ofrece una combinación única de espacio, ubicación y carácter. Para más información, póngase en contacto con: +34669921784 stijn@abracasabra.es

# Características:

**Caracteristicas**
Terraza Cubierta
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Solario
Lavadero
Barbacoa

**Orientación**
Sur

**Climatización**
Chimenea
Calefacción Central.

**Vistas**
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas al Campo
Vistas a Jardín

**Posición**
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Cuidad
Cerca de Colegios
Ciudad
Campo
Pueblo
Cerca de Esqui

**Estado**
Buen estado de conservación

**Muebles**
Sin Amueblar

**Cocina**
Cocina Equipada

**Jardin**
Jardín Privado
Jardín de fácil mantenimiento

**Aparcamiento**
Párking Privado
Párking Libre
More Than One

**Servicios Públicos**
Electricidad
Agua Potable

**Categoría**
Casas de vacaciónes
Inversion
Reventa