



Villa - Chalet en venta en Javea, Javea

770.000 €

Referencia: R5072740 Dormitorios: 7 Baños: 6 Terreno: 2.309m² Construido: 353m²





Costa Blanca North, Javea

Precio rebajado para esta excepcional villa con posibilidades comerciales: de 899.000€ a 825.000€ Descubra esta espaciosa y versátil villa en Jávea, ideal tanto para uso privado como para actividades comerciales. Situada a sólo 800 metros de la hermosa playa de arena del Arenal, esta propiedad ofrece no sólo espacio sino también una ubicación céntrica perfecta para aquellos que buscan disfrutar de la vida mediterránea. La villa se asienta sobre una generosa parcela de 2.309 m² con un hermoso jardín maduro. Aunque necesita una reforma, la propiedad ofrece infinitas posibilidades para crear un verdadero paraíso. La planta principal le da la bienvenida con una espaciosa terraza cubierta que ofrece vistas de los alrededores con la gran piscina, y una escalera exterior conduce al jardín, incluido el aparcamiento vigilado. El acogedor salón es el corazón de esta planta, mientras que la cocina independiente da acceso a una terraza adicional con su propio jacuzzi. Perfecta para un desayuno tranquilo o una velada al aire libre. El pasillo nocturno conduce a tres amplios dormitorios, incluido el principal con cuarto de baño en suite. Además, dos amplios dormitorios comparten un cuarto de baño familiar. Desde esta planta se accede por escaleras tanto al ático como a la azotea, con impresionantes vistas sobre los alrededores y el imponente Montgó. Una escalera interior con cerradura conduce a la planta baja. La planta baja ofrece aún más espacio habitable, con una cocina abierta y un bar con mesa de billar para disfrutar de acogedoras veladas con los amigos o la familia. Hay tres amplios dormitorios dobles, cada uno con su propio cuarto de baño y acceso directo al exterior. Además, la villa dispone de un amplio garaje con espacio para dos coches y hay otra habitación separada junto a la piscina con ducha incorporada. El jardín de esta villa es un verdadero oasis. La espaciosa piscina de 6x12 metros, con ducha exterior, es el lugar perfecto para relajarse y entretenerse. La barbacoa de ladrillo es ideal para las veladas veraniegas con amigos y familiares. También hay un jacuzzi y mucho espacio para tumbarse y tomar el sol. El aparcamiento vigilado tiene capacidad para al menos 10 coches, y un pozo proporciona agua adicional. Para los amantes de la naturaleza, hay un huerto separado y cerrado de 460 m² con árboles frutales locales - un trozo de auténtico Mediterráneo en su propio jardín. Todo el jardín es maduro y ajardinado, vallado para una privacidad óptima. Esta villa no sólo ofrece espacio, sino también muchas características adicionales. La propiedad dispone de calefacción central de gas, con un depósito de 2.000 litros, lo que garantiza un ambiente agradable incluso en los meses de invierno. Con una ubicación estratégica cerca de la playa y la posibilidad de realizar actividades comerciales, esta propiedad es adecuada tanto para una familia numerosa como para aquellos que busquen iniciar un Bed & Breakfast de lujo u otra empresa comercial. Aunque la villa tiene unos cimientos sólidos, la propiedad necesita una renovación completa. Esto le ofrece la oportunidad de personalizar la propiedad totalmente a su gusto y según sus deseos. Tanto si desea un aspecto moderno, un estilo clásico o una mezcla de ambos, esta villa es el lienzo en blanco perfecto para la casa de sus sueños o para una empresa comercial. ¡Aproveche esta oportunidad única y haga de esta villa en Jávea una joya en la Costa Blanca! ¿Le interesa? Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para más información o una visita.



Características:

Características

Terraza Cubierta

Trastero - Almacén

WiFi

Lavadero

Muebles

Completamente Amueblada

Aparcamiento

Garaje