



## Apartamento Planta Baja en venta en Casares Playa,

419.000€

## Casares

Referencia: R5072950 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 30m<sup>2</sup> Construído: 133m<sup>2</sup> Terraza: 30m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Casares Playa

Limpio, ordenado, moderno, fresco... ¡Bienvenido a Royal Casares! Urbanización en primera línea de golf en el campo de golf de 9 hoyos de Casares Costa. Este apartamento en planta baja tiene 86 m² interiores y 121 m² incluyendo terraza cubierta y jardín privado. Este apartamento en planta baja de 2 dormitorios y 2 baños ofrece mucho. Al ser una planta baja, cualquier persona con perros sabrá que hay suficiente espacio para sus amigos peludos. La comunidad se encarga del mantenimiento del jardín. Con cocina abierta, salón y comedor, este espacioso apartamento de 2 dormitorios cuenta con todas las comodidades de la vida moderna, como aire acondicionado centralizado, ventanas de doble acristalamiento y electrodomésticos nuevos. Las terrazas orientadas al suroeste permiten disfrutar del sol en invierno y permanecer cubiertas para evitar el calor del verano, lo que le permite disfrutar de lo mejor de ambos mundos. Por último, el precio es justo. Si encontrara una propiedad moderna equivalente a esta por este precio, tendría que esperar a que finalice la construcción o comprar una propiedad más económica y reformarla. Es una casa moderna, lista para entrar a vivir, prácticamente nueva y con menos impuestos. La comunidad cuenta con una gran piscina comunitaria y está siempre en perfecto estado. La propiedad incluye trastero y aparcamiento subterráneo. (Los muebles se pueden negociar).





## Características:

**Armarios Empotrados** 

WiFi

Electricidad

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Orientación Suroeste Aire Acondicionado

Terraza Privada A/A Frio

Trastero - Almacén A/A Caliente Baño En-Suite

Doble acristalamiento

Lavadero Fibra óptica

Vistas Posición Estado

Vistas a Montaña Cerca de Golf Excelente estado de conservación

Vistas a Golf Urbanización

Primera línea de Golf

Cerca del Mar

Piscina Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Opcionales Cocina Equipada

JardinSeguridadAparcamientoJardín PrivadoRecinto CerradoPárking Subterráneo

Seguridad de 24 horas Garaje

Alarma

Persianas Eléctricas

Servicios Públicos

Categoría

Agua Potable Casas de vacaciónes

Inversion

Golf Reventa

Reducido

Contemporáneo