



Apartamento Planta Baja en venta en Dénia, Dénia

315.000 €

Referencia: R5072749 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 110m²





Costa Blanca North, Dénia

Este apartamento en planta baja en Denia le ofrece una oportunidad única de vivir a pocos pasos de la hermosa Playa Estanyo. Con un jardín privado y acceso directo a la playa a través de una puerta con cerradura y ducha al aire libre, aquí experimentará la mejor sensación de vacaciones en su propio apartamento. La puerta de entrada segura da acceso a un luminoso salón con una cocina americana totalmente equipada, que está perfectamente conectada con el jardín gracias a su distribución abierta y sus grandes ventanales. El apartamento cuenta con un cómodo dormitorio principal con armarios empotrados y baño en suite, un segundo dormitorio doble con armarios también empotrados y un tercer dormitorio más pequeño. Además, hay un baño independiente con ducha, ideal para invitados o familiares. El complejo cerrado ofrece excelentes instalaciones, que incluyen una gran piscina comunitaria con una piscina separada para niños y áreas exteriores pavimentadas para deportes y juegos. Todo lo que tiene que preocuparse es relajarse, ya que el apartamento se vende completamente amueblado y está listo para mudarse. Este apartamento no solo es perfecto como segunda residencia, sino que también ofrece excelentes oportunidades de alquiler gracias a la licencia de alquiler disponible. Con unos ingresos por alquiler demostrados de 12.000 € solo durante los meses de verano, es una inversión que se puede amortizar sola. No te pierdas esta oportunidad de vivir o invertir en una de las zonas costeras más bonitas de Denia. IBI 500€, Basura 120€, community 70€/m



Características:

Características

WiFi

Muebles

Completamente Amueblada