sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

Bungalow à vendre à Marbella, Marbella

990 000 €

Référence: SP1071 **Chambres:** 2 **Bain:** 3 **Construite:** 153m^2 **Terrasse:** 122m^2

Costa del Sol, Marbella

Maisons neuves à Marbella Est avec vue sur la mer et le golf Résidence exclusive à côté du golf de Santa Clara avec appartements et villas jumelées Découvrez un style de vie luxueux dans cette nouvelle promotion immobilière située à Marbella Est, l'un des quartiers les plus prisés de la Costa del Sol. Ce complexe privé exclusif se compose de 68 logements, dont des appartements de 2, 3 et 4 chambres, des rez-de-jardin avec jardin, des étages supérieurs avec de grandes terrasses et des solariums privés, ainsi que d'élégantes villas jumelées. Certaines unités disposent même d'une piscine privée, offrant un confort maximal dans un cadre privilégié. Un environnement naturel unique à quelques minutes du centre de Marbella Situé à côté du prestigieux terrain de golf Santa Clara Golf Club, ce complexe résidentiel allie tranquillité, nature et proximité de toutes les commodités. Son emplacement surélevé offre une vue imprenable sur le terrain de golf et la mer Méditerranée, dans un quartier résidentiel exclusif entouré de végétation méditerranéenne. Points d'intérêt à proximité : Plage la plus proche : 1,5 km Centre de Marbella : 5 km Port Banús : 12 km Aéroport de Malaga : 47 km Terrains de golf tels que Río Real, Marbella Golf et Santa Clara : moins de 5 km Centres commerciaux et écoles internationales : à moins de 10 minutes Des espaces communs haut de gamme pour un style de vie sain et sophistiqué Le complexe offre une gamme de services haut de gamme pour le plaisir des résidents : 4 piscines extérieures et 1 piscine intérieure chauffée Spa et sauna Salle de sport entièrement équipée Coworking et gastrobar Club social et cafétéria Espace pour vélos Service de conciergerie et accès contrôlé Un design moderne avec une âme méditerranéenne et des finitions de luxe Chaque logement a été conçu avec une architecture contemporaine inspirée des valeurs du style de vie méditerranéen. Les espaces intérieurs communiquent naturellement avec de grandes terrasses, des jardins ou des solariums, créant une atmosphère ouverte et lumineuse. Caractéristiques remarquables : Cuisines équipées avec appareils électroménagers inclus Plancher chauffant et climatisation par conduits Système domotique dans les pièces à vivre Parois de douche installées Au moins une place de parking et un débarras inclus Ascenseur dans les immeubles d'appartements Vivez l'essence même de la Méditerranée avec des vues et des commodités incomparables Si vous recherchez une maison moderne dans un emplacement stratégique à Marbella Est, entourée de nature et proche de tout, cette promotion est faite pour vous. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour organiser une visite personnalisée.

Spécification:

Caractéristiques	Cote d'énergie	Cote d'émission de CO2
Salle de sport	A	A
Beach: 1300 Meters		
Views: Sea		
Private pool		
Parking - Space		
Near Commercial Center		
Under-Build / Basement		
Near Golf / Golf Resort Property		
BBQ		
Near bus route		
Communal Pool		
Central Heating, Air Conditioning: Yes		
Gated		
Number of Parking Spaces: 1		
Near Schools		
Solarium: Yes		
Storage / Trastero		
Elevator/Lift		
Space		
Location: Coastal, Urbanisation		
Double Bedrooms: 2		
Useable Build Space: 123 Msq.		
Terrace: 122 Msq.		