



## Apartamento Planta Media en venta en Málaga, Málaga

2.170.000 €

Referencia: R5073796    Dormitorios: 3    Baños: 4    Construido: 173m<sup>2</sup>    Terraza: 41m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Málaga

Exclusiva vivienda en planta 16 con vistas panorámicas al mar Mediterráneo en la ciudad de Málaga. Las torres están consideradas como el proyecto más importante dentro del litoral peninsular. Tres rascacielos de lujo, que han transformado el horizonte de la ciudad creado para superar las expectativas más exigentes. La vivienda cuenta con 3 dormitorios con vestidor, 3 baños en suite, 1 aseo (todos ello de diseño de Villeroy [amp;] Bosh), suelos de gres porcelánico, salón de 40 metros cuadrados, cocina totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama, lavandería y espectacular terraza de 40 metros con increíbles vistas panorámicas a nuestro mar. Todo ello acompañado de acabados de alta calidad, amplios y luminosos ventanales que permiten la entrada de luz natural. Equipamiento de última generación, incluyendo sistemas de domótica, aerotermia centralizado, calefacción por suelo radiante. Máximo confort térmico y acústico, en este lujosa vivienda, con 2 amplias plazas de garaje con cargador para vehículo eléctrico y trastero. Todo emplazado en un residencial único. Con servicios exclusivos sólo para los residentes: como varias piscinas de interior y exterior (una de ellas infinity) en la planta 23 del edificio con vistas inigualables al mar, que te dejarán sin aliento, acompañadas de una gastroteca y solarium. Spa, gimnasio, sala de cine, sala masaje, ludoteca, espacios de coworking, recepción, seguridad 24 horas. Todo un placer sensitivo para los sentidos!!! Ubicación privilegiada, cerca del centro histórico de la ciudad, a pasos de la playa, restaurantes, tiendas, centros comerciales, transporte público, todo tipo de servicios. El enclave es insuperable, Málaga cuenta con Parque Tecnológico (Google, Oracle..) infraestructura avanzada (4º aeropuerto más grande de España, 2º Puerto de cruceros en España, estación de tren), mejor destino cultura de España con 36 Museos Picasso, Thyssen, Pompidou...), 4.000.000 de turistas al año, con más de 100 millones de euros de inversión extranjera, atraída por nuestros 300 días de sol al año. Málaga, capital de la Costa del Sol. Ciudad con mejor calidad de vida en España y una de las 10 mejores del mundo para vivir.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
24 Horas Recepción  
Armarios Empotrados  
Solario  
WiFi  
Gimnasio  
Sauna  
Sala de Juegos  
Jacuzzi  
Barbacoa  
Domotica  
Servicio de Autobuses  
Cerca de la Mezquita  
Cerca de una Iglesia  
Sótano  
Fibra óptica  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Playa

### Orientación

Sur

### Climatización

Aire Acondicionado  
Calefacción Central.

### Posición

Área Comercial  
Lado de la Playa  
Cerca de Golf  
Cerca de Puerto  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios  
Primera línea de Playa  
Ciudad  
Puerto  
Marina  
Cerca de Marina  
Complejo 1ª Línea de Playa

### Estado

Buen estado de conservación  
Excelente estado de conservación

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Piscina Cubierta

### Muebles

Opcionales

### Cocina

Cocina Equipada

### Jardin

### Seguridad

### Aparcamiento



Jardín Comunitario  
Jardín Paisajístico

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Alarma  
Persianas Eléctricas  
Portero Automático  
Caja fuerte

Garaje  
Párking Privado  
More Than One

**Servicios Públicos**

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono

**Categoría**  
Inversion  
Frente a la playa  
Golf  
Lujo  
Reventa