



Negocio en venta en Alicante, Alicante

165.000 €

Referencia: R5073559 Baños: 1 Construido: 110m²





Costa Blanca South, Alicante

Local comercial en venta en pleno centro de Alicante, a 1 calle de la Avenida Alfonso el Sabio. Un local amplio y luminoso, idealmente ubicado en el corazón de la ciudad, a tan solo una calle de la principal arteria de transporte: la Avenida Alfonso el Sabio. Se encuentra en proceso de conversión a vivienda, lo que ofrece excelentes perspectivas tanto para negocios como para inversión. La distribución permite adaptar fácilmente el espacio a sus necesidades: • oficina o coworking • salón de belleza • barbería • showroom o boutique • estudio de yoga, masajes o consulta privada. Si completa la conversión y lo convierte en vivienda, recibirá un apartamento completo en el centro de la ciudad, cuyo valor de mercado será significativamente mayor. ¡Esta es una oportunidad real para invertir de forma rentable con un crecimiento de capital ya en la fase de registro! El centro de Alicante es: • muy transitado • excelente accesibilidad • comercios, bancos, paradas de tranvía y autobús cercanas • prestigio y demanda de inmuebles comerciales y residenciales. Una excelente oportunidad para quienes buscan una inversión rentable, ya sea un negocio o inversiones con potencial de crecimiento.