



Apartamento Planta Baja en venta en Cuevas del Almanzora, Cuevas del Almanzora

128.000 €

Referencia: R5046283 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 115m² Construido: 105m²





Inland Almeria, Cuevas del Almanzora

¡Inversión ideal para el alquiler! Apartamento moderno en la planta baja en el encantador Villaricos – a solo 40 metros del mar. Situado en el tranquilo y pintoresco pueblo pesquero de Villaricos, este moderno apartamento en la planta baja ofrece la combinación perfecta de vida costera y comodidad. A tan solo un corto paseo de bares, restaurantes y tiendas locales, disfrutarás del estilo de vida mediterráneo relajado en una de las comunidades costeras más codiciadas de Almería. Esta propiedad se vende con la condición de que el contrato de alquiler actual con el inquilino actual deba mantenerse durante los próximos 2,5 años. Inquilino responsable que ha mantenido la propiedad en condiciones impecables durante los últimos 2 años. Características clave:

- 3 dormitorios, 2 baños – incluyendo un espacioso dormitorio principal con baño privado y un segundo dormitorio que se abre a una terraza privada.
- Espacio Luminoso y Espacioso – el salón/comedor de planta abierta cuenta con grandes puertas de patio de doble cristal que conducen a una terraza con vistas a la zona circundante.
- Conductos de aire acondicionado preinstalados – listos para su instalación y adaptarse a sus necesidades de confort.
- Inversión ideal - para disfrutar de forma permanente o vacacional, y también como alquiler, ya que antes era un alquiler a largo plazo
- Ten en cuenta: Los muebles no están incluidos en el precio, ya que todos los objetos pertenecen al inquilino.
- Por el momento, no se conocen los detalles del IBI ni de las tasas comunitarias.

Una propiedad imprescindible en un entorno tranquilo junto al mar: contacta con nosotros hoy mismo para concertar una visita.

* Construido 105 m² * Parcela 115 m² * Planta baja * Red de Agua * Red de Electricidad * Teléfono Posible * Internet Posible * Aire Acondicionado Pre-instalado * Terraza Privada * 1 minutos en coche de la playa * 1 minutos en coche de las tiendas * Gastos comunitarios: 40,00€ por mes * Tasa de basuras: 205,60€ anualmente



Características:

Terraza Privada