



# Finca - Rural Estate en venta en Los Gallardos, Los Gallardos

**239.950 €**

Referencia: R5011003 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 13.208m<sup>2</sup> Construido: 148m<sup>2</sup>





## Inland Almeria, Los Gallardos

Esta encantadora casa de campo independiente de 3 habitaciones está situada en un lugar sereno y pacífico, que ofrece un amplio terreno y hermosos jardines, perfecto para quienes aprecian la privacidad y la naturaleza. Con fácil acceso desde los pueblos locales de Los Gallardos y Turre, la casa se encuentra en un terreno elevado sobre el cauce del río Alfaix. El escenario da la ilusión de ser rural, aunque todos los servicios locales estén a poca distancia en coche. La propiedad cuenta con vistas increíbles y de gran alcance que se pueden disfrutar desde varios puntos de la casa, creando un entorno tranquilo y pintoresco. Aunque la casa necesita un poco de estética interior, esto se ha reflejado en el precio de compra, permitiendo a los nuevos propietarios personalizar y añadir su propio toque al espacio. Una terraza rodea toda la propiedad, con un gran patio delantero que da a los naranjales y montañas. En la parte trasera de la casa hay una sala de servicio, un cobertizo de jardín y un trastero. En el interior, la casa consta de una gran zona de estar de planta abierta. Con dos puertas de cristal que dan al exterior y muchas ventanas, toda la casa es luminosa e inundada de luz natural. El salón de planta abierta puede usarse como zona de comedor, salón y también como sala de estar acogedora alrededor del fuego de leña. La cocina, muy espaciosa, es ideal, con amplios trasteros en ambas paredes y una isla central. En la planta baja se encuentra la sala de duchas familiar y la primera habitación doble de invitados con acceso directo a los jardines. El dormitorio principal también cuenta con puertas de patio y un baño en suite recién instalado con bañera de hidromasaje y azulejos contemporáneos. En la planta superior hay un tercer dormitorio independiente, lo suficientemente grande para un armario, un despacho o una zona de estar donde puedes disfrutar de las increíbles vistas desde la ventana de cuatro cristales. La casa tiene paneles solares instalados para facilitar un estilo de vida de muy bajo coste. Tanto si buscas una casa familiar como un retiro en el campo, esta propiedad ofrece un gran potencial para convertirse en un lugar realmente especial. Contacta con nosotros hoy mismo para concertar una visita.

\* 2 plantas \* Construido 148 m<sup>2</sup> \* Parcela 1,32 hectáreas \* Red de Agua \* Red de Electricidad \* Teléfono Posible \* Internet Posible \* Muebles Negociable \* Minusválidos \* Terraza Privada \* Parking \* 15 minutos en coche de la playa \* 5 minutos en coche de las tiendas \* IBI: 66,48€ anualmente \* Tasa de basuras: 61,68€ anualmente



## Características:

Terraza Privada