



# Semi-Detached House zum Verkauf in Orihuela Costa, Orihuela

825.000 €

Referenz: RS22352    Schlafzimmer: 4    Badezimmer: 3    Grundstücksgröße: 800m<sup>2</sup>    Garten: 200m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Orihuela Costa

Wir präsentieren Ihnen eine prächtige freistehende Villa in einer der exklusivsten Gegenden von Punta Prima , nur 6 Gehminuten vom Strand entfernt und umgeben von eleganten High-End-Villen . Das Anwesen befindet sich auf einem großzügigen Grundstück von 800 m<sup>2</sup> und verfügt über eine bebaute Fläche von 200 m<sup>2</sup> , ideal für alle, die Platz, Privatsphäre und eine erstklassige Lage am Strand suchen.

Dieses Haus verfügt über 4 geräumige Schlafzimmer , 3 Badezimmer , ein großes , lichtdurchflutetes Wohnzimmer und eine ideale Raumaufteilung für den Komfort der ganzen Familie. Der Außenbereich umfasst einen großen grünen Garten , in dem Sie das ganze Jahr über das mediterrane Klima genießen können.

Die Gegend bietet eine ausgezeichnete Lebensqualität und bietet Zugang zu renommierten Restaurants wie dem Restaurante Punta Prima und Nautilus , die nur wenige Gehminuten entfernt sind. Außerdem liegt es in der Nähe des Einkaufszentrums Punta Marina , von Supermärkten und allen Arten von Dienstleistungen und Annehmlichkeiten .

Eine einmalige Gelegenheit, eine Luxusvilla in einer der begehrtesten Lagen an der Costa Blanca zu erwerben, ideal sowohl als Dauerwohnsitz als auch als hochwertige Investition.

### Klima:

Das Klima der Costa Blanca , das oft als das beste in Europa angesehen wird, ermöglicht einen sehr geselligen und gesunden Lebensstil . im Freien , geprägt von Sport- und Freizeitanlagen , mit Als aufregende und kosmopolitische Touristenstadt zeichnet sie sich durch hochwertige Dienstleistungen aus , von denen einige exklusiv sind und als luxuriös gelten. Alle richten sich an eine anspruchsvolle Kundschaft , die Qualität und Nähe sucht .

Die Costa Blanca genießt mehr als 300 Sonnentage im Jahr . Ein Paradies mit hervorragenden Verbindungen nach ganz Europa. Der Flughafen Alicante-Elche verfügt über moderne Einrichtungen und ist von überall in der Provinz leicht zu erreichen.

### Um:

Die Costa Blanca zieht weiterhin Menschen aus ganz Europa und der ganzen Welt an , da sie eine einzigartige Lebensqualität in einer wunderschönen Lage am Mittelmeer bietet, umgeben von Bergen und üppiger Vegetation.

Zusätzlich zu den Golfplätzen und Yachthäfen , die Sie entlang der gesamten Küste genießen können, bietet die Gegend auch die Möglichkeit zum Skifahren in der nahegelegenen Sierra Nevada, Javalambre oder Valdelinares, ein Paradies für Wintersportler , mit Herrliche Naturlandschaften. Die Costa Blanca bietet einen einzigartig reichen Lebensstil , wo die schönsten Strände und Buchten des Mittelmeers mit einem von Bergen und Dörfern bevölkerten Hinterland verschmelzen, das eine einzigartige Kultur und historische Denkmäler verbirgt.

In sechs Sekunden Properties ist davon überzeugt, dass Ihr Vertrauen eine außergewöhnliche Behandlung verdient.

### WICHTIG!!

Denken Sie daran, dass unsere Dienstleistungen NIEMALS den Endpreis der Immobilie für unsere Kunden erhöhen. Unsere Branchenerfahrung macht uns zu Ihrem Verbündeten, einem vertrauenswürdigen Berater, der Ihnen hilft, das Haus Ihrer Träume in der besten Nachbarschaft zu finden, Sie über den Marktpreis der Immobilien, an denen Sie interessiert sind, und die angewandten Qualitätsstandards informiert – alle wichtigen und objektiven Informationen für ein rundum zufriedenstellendes Erlebnis.

Six Seconds Properties (965059685) ist Teil einer Gruppe etablierter und spezialisierter Unternehmen, die alle im Wohnbereich tätig sind: Architektur, Innenarchitektur, Möbel, Immobilienberatung usw. Diese Ressourcen ermöglichen es uns, unseren Kunden einzigartige und exklusive Dienstleistungen anzubieten.



## Eigenschaften:

Lagerraum

terrace

garden

furnished

00 Turnkey