



Ático en venta en Selwo, Estepona

495.000 €

Referencia: RS22360 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 104m²





Costa del Sol, Selwo

Ubicado en el deseable Vanian Green Village, este elegante y espacioso ático de dos dormitorios ofrece una vida moderna en un entorno tranquilo pero bien conectado. Situada en el segundo piso y orientada de este a sureste, la propiedad goza de abundante luz natural durante todo el día. Construido en 2018, el ático cuenta con un diseño contemporáneo y una distribución bien pensada. El pasillo de entrada conduce a una luminosa sala de estar y comedor, perfectamente conectado con una cocina totalmente equipada de planta abierta con electrodomésticos de calidad y un lavadero separado para mayor comodidad. El dormitorio principal cuenta con un baño en suite y un generoso armario empotrado. Un segundo dormitorio de invitados se complementa con un baño separado. Desde la sala de estar y el dormitorio principal, hay acceso directo a una gran terraza parcialmente cubierta, perfecta para relajarse, cenar o entretenerse mientras disfruta de las vistas abiertas y del entorno tranquilo. Otras características incluyen: Espacio de garaje subterráneo Espaciosa sala de almacenamiento privado Aire acondicionado con calefacción Mobiliario moderno incluido en el precio La propiedad es parte de una comunidad cerrada bien mantenida con jardines paisajísticos, piscinas y áreas comunes como spa, sala de cine y gimnasio. Idealmente situado cerca de los servicios, y a solo 10 minutos en coche del centro de Estepona al oeste y Puerto Banús y Marbella al este, este ático es una residencia permanente perfecta o casa de vacaciones en la Costa del Sol.