



## Wohnung zum Verkauf in Arenales del sol, Elche

375.000 €

Referenz: RS22381 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 92m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Arenales del sol

Wir präsentieren diese prächtige Wohnung zum Verkauf in Jávea , in einer der begehrtesten Gegenden der Stadt: Arenal Beach . Ideal gelegen in einem privaten Wohngebiet, bietet es weitläufige Gärten , zwei atemberaubende Swimmingpools und einen idealen Rahmen zum Entspannen und für den Alltag mit Zugang für Personen mit eingeschränkter Mobilität.

Das 92 m<sup>2</sup> große Anwesen liegt vollständig im Außenbereich und profitiert von einer Südostausrichtung, die den ganzen Tag über natürliches Licht garantiert. Es verfügt über eine große Terrasse , ein geräumiges Wohn-Esszimmer , zwei Doppelschlafzimmer (das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad) , ein zweites komplettes Badezimmer und eine funktionale Küche mit separater Waschküche und Speisekammer . Ein Parkplatz und ein Abstellraum sind ebenfalls im Preis inbegriffen und steigern den Komfort und Wert dieser Immobilie. Die Wohnung verfügt über Klimaanlage , individuelle Elektroheizung , Einbauschränke und ist in sehr gutem Zustand und bezugsfertig. Erbaut im Jahr 2003 , eignet sie sich ideal als Erstwohnsitz oder als touristische Investition an der Costa Blanca .

### Klima:

Das Klima der Costa Blanca , das oft als das beste in Europa angesehen wird, ermöglicht einen sehr geselligen und gesunden Lebensstil . im Freien , geprägt von Sport- und Freizeitanlagen , mit Als aufregende und kosmopolitische Touristenstadt zeichnet sie sich durch hochwertige Dienstleistungen aus , von denen einige exklusiv sind und als luxuriös gelten. Alle richten sich an eine anspruchsvolle Kundschaft , die Qualität und Nähe sucht .

Die Costa Blanca genießt mehr als 300 Sonnentage im Jahr . Ein Paradies mit hervorragenden Verbindungen nach ganz Europa. Der Flughafen Alicante-Elche verfügt über moderne Einrichtungen und ist von überall in der Provinz leicht zu erreichen.

### Um:

Die Costa Blanca zieht weiterhin Menschen aus ganz Europa und der ganzen Welt an , da sie eine einzigartige Lebensqualität in einer wunderschönen Lage am Mittelmeer bietet, umgeben von Bergen und üppiger Vegetation.

Zusätzlich zu den Golfplätzen und Yachthäfen , die Sie entlang der gesamten Küste genießen können, bietet die Gegend auch die Möglichkeit zum Skifahren in der nahegelegenen Sierra Nevada, Javalambre oder Valdelinares, ein Paradies für Wintersportler , mit Herrliche Naturlandschaften. Die Costa Blanca bietet einen einzigartig reichen Lebensstil , wo die schönsten Strände und Buchten des Mittelmeers mit einem von Bergen und Dörfern bevölkerten Hinterland verschmelzen, das eine einzigartige Kultur und historische Denkmäler verbirgt.

In sechs Sekunden Properties ist davon überzeugt, dass Ihr Vertrauen eine außergewöhnliche Behandlung verdient.

### WICHTIG!!

Denken Sie daran, dass unsere Dienstleistungen NIEMALS den Endpreis der Immobilie für unsere Kunden erhöhen. Unsere Branchenerfahrung macht uns zu Ihrem Verbündeten, einem vertrauenswürdigen Berater, der Ihnen hilft, das Haus Ihrer Träume in der besten Nachbarschaft zu finden, Sie über den Marktpreis der Immobilien, an denen Sie interessiert sind, und die angewandten Qualitätsstandards informiert – alle wichtigen und objektiven Informationen für ein rundum zufriedenstellendes Erlebnis.

Six Seconds Properties (965059685) ist Teil einer Gruppe etablierter und spezialisierter Unternehmen, die alle im Wohnbereich tätig sind: Architektur, Innenarchitektur, Möbel, Immobilienberatung usw. Diese Ressourcen ermöglichen es uns, unseren Kunden einzigartige und exklusive Dienstleistungen anzubieten.



## Eigenschaften:

Aufzug  
terrace  
Balcony  
Laundry

Lagerraum  
Electricity  
furnished  
Air conditioner

Alarm system  
Garage  
heating  
00 Turnkey