



## Appartement à vendre à Arenales del sol, Elche

375 000 €

Référence: RS22381    Chambres: 2    Bain: 2    Construite: 92m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Arenales del sol

Nous vous présentons ce magnifique appartement à vendre à Jávea , situé dans l'un des quartiers les plus prisés de la ville : la plage de l'Arenal . Idéalement situé dans un quartier résidentiel privé, il offre de vastes jardins , deux superbes piscines et un cadre idéal pour la détente et la vie quotidienne, avec un accès adapté aux personnes à mobilité réduite. La propriété de 92 m<sup>2</sup> est entièrement extérieure et bénéficie d'une orientation sud-est qui garantit un éclairage naturel tout au long de la journée . Elle dispose d'une grande terrasse , d'un spacieux salon-salle à manger , de deux chambres doubles (la principale avec salle de bains privative) , d'une deuxième salle de bains complète et d'une cuisine fonctionnelle avec buanderie et cellier séparés . Une place de parking et un débarras sont également inclus dans le prix , ajoutant commodité et valeur à ce bien. L'appartement dispose de la climatisation , du chauffage électrique individuel , de placards intégrés et est en très bon état , prêt à emménager. Construit en 2003 , il est idéal comme résidence principale ou comme investissement touristique sur la Costa Blanca .

### Climat:

Le climat de la Costa Blanca , souvent considéré comme le meilleur d'Europe , permet un mode de vie très sociable et sain , en plein air , marqué par des installations sportives et de loisirs , avec Ville touristique , passionnante et cosmopolite , elle se distingue par ses services de grande qualité , certains exclusifs et considérés comme luxueux . Tous s'adressent à une clientèle exigeante en quête de qualité et de proximité.

La Costa Blanca bénéficie de plus de 300 jours de soleil par an . Un paradis doté d'excellentes connexions avec toute l'Europe. L'aéroport d'Alicante-Elche dispose d'installations modernes et est facilement accessible depuis toute la province.

### Autour:

La Costa Blanca continue d'attirer des gens de toute l' Europe et du monde entier, car elle offre une qualité de vie unique dans un cadre magnifique au bord de la mer Méditerranée, entourée de montagnes et d'une végétation luxuriante.

En plus des terrains de golf et des marinas dont vous pourrez profiter tout au long de la côte, la région offre également la possibilité de skier dans la Sierra Nevada voisine, Javalambre ou Valdelinares, un paradis pour les amateurs de sports d'hiver , avec Magnifiques paysages naturels. La Costa Blanca offre un style de vie d'une richesse unique , où les plus belles plages et criques de la Méditerranée se mêlent à un arrière-pays peuplé de montagnes et de villages qui cachent une culture et des monuments historiques uniques.

En six secondes Les propriétés croient que votre confiance mérite un traitement exceptionnel.

### IMPORTANT!!

N'oubliez pas que nos services n'augmentent JAMAIS le prix final du bien pour nos clients. Notre expérience dans le secteur fait de nous votre allié, un conseiller de confiance qui vous aidera à choisir la maison de vos rêves dans le meilleur quartier, vous informera sur le prix du marché des biens qui vous intéressent, les normes de qualité appliquées... toutes les informations essentielles et objectives pour une expérience pleinement satisfaisante.

Six Seconds Properties (965059685) appartient à un groupe d'entreprises établies et spécialisées, toutes dans le secteur de la maison : architecture, design d'intérieur, mobilier, conseil immobilier, etc. Ces ressources nous permettent d'offrir des services uniques et exclusifs à nos clients.



## Spécification:

Ascenseur

terrace

Balcony

Laundry

Salle de stockage

Electricity

furnished

Air conditioner

Alarm system

Garage

heating

00 Turnkey