



Finca - Rural Estate en venta en Coín, Coín

265.000 €

Referencia: R5077327 Dormitorios: 1 Baños: 1 Terreno: 6m² Construido: 222m² Terraza: 28m²





Valle del Guadalhorce, Coín

Encantadora finca independiente de regadío de 6.037 m² de terreno, con gran potencial y una excelente ubicación, a tan solo 7 minutos de las principales vías de acceso hacia Málaga y Marbella. La finca alberga diversas construcciones, todas ellas debidamente registradas en escrituras: Vivienda principal de 30,94 m², distribuida en un acogedor salón con cocina integrada y chimenea, un dormitorio de matrimonio con armario empatronado y un cuarto de baño completo con plato de ducha. Porche cubierto de 28,55 m², ideal para disfrutar al aire libre, con una amplia zona de barbacoa. Nave principal de 102,47 m², diáfana y con puerta motorizada, perfecta para almacenamiento, uso agrícola o reconvertir. Segunda nave, de 36,36 m². Gallinero de 30,94 m². El terreno es prácticamente llano y cuenta con árboles frutales, ideal para cultivo o explotación agrícola. Además, dispone de agua de pozo comunitario y acequia, y cuenta con suministro eléctrico.



Características:

Características

Terraza Cubierta

Armarios Empotrados

Posición

Campo

Pueblo de Montaña

Cocina

Cocina Equipada

Orientación

Sur

Estado

Excelente estado de conservación

Aparcamiento

More Than One

Vistas

Vistas a Montaña

Vistas al Campo

Muebles

Completamente Amueblada

Servicios Públicos

Electricidad