



Middle Floor Apartment for sale in Nueva Andalucía, Marbella

629 000 €

Référence: R5076667 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 120m² Terrasse: 50m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

MEDITERRANEAN ELEGANCE WITH SEA VIEWS & 24H SECURITY 2 Bedrooms | 2 Bathrooms | Private Terrace | Concierge & Security 24/7 | Pool | Parking Discover the timeless charm of Mediterranean living in this elegant apartment located in one of Marbella's most sought-after residential enclaves, Aloha, Nueva Andalucía. Designed by renowned architects, the residence blends traditional Andalusian character with modern comfort, offering expansive sea views and refined living spaces bathed in natural light. Property Highlights: • South-facing private terrace with panoramic sea views • Open-plan living area with large windows and premium finishes • Fully equipped kitchen with high-end appliances • Master bedroom with en-suite spa-style bathroom • Climate control and underfloor heating • 24-hour security • Landscaped gardens, indoor/outdoor pools, gym and wellness areas The property also offers an attractive opportunity for supplementary income via short-term rental exploitation.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Ascenseur
Près du transport
Terrasse privée
Télévision par satellite
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Sol en marbre
Double vitrage
Réception 24 heures
Armoires ajustées
Solarium
Wifi
Salle de sport
Fibre optique
Accès aux personnes à mobilité réduite

Vues

Mer
Montagne
Panoramique
Jardin

Piscine

Communautaire

Jardin

Communautaire

Services publics

Électricité
Eau potable

Orientation

Sud
Sud-ouest

Paramètre

Près du golf
Près du port
Urbanisation
Près des écoles

Meubles

Partie fournie

Sécurité

Complexe fermé
Sécurité 24 heures
Système d'alarme
Téléphone d'entrée

Catégorie

Réduite
Maisons de vacances
Investissement
Marchander
Bon marché
Golf
Luxe
Revente

Climatisation

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud
Chauffage U / F

Condition

Bien
Excellent

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Souterrain
Communautaire