



Middle Floor Apartment for sale in Nueva Andalucía, Marbella

629.000 €

Referentie: R5076667 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 120m² Terras: 50m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

MEDITERRANEAN ELEGANCE WITH SEA VIEWS & 24H SECURITY 2 Bedrooms | 2 Bathrooms | Private Terrace | Concierge & Security 24/7 | Pool | Parking Discover the timeless charm of Mediterranean living in this elegant apartment located in one of Marbella's most sought-after residential enclaves, Aloha, Nueva Andalucía. Designed by renowned architects, the residence blends traditional Andalusian character with modern comfort, offering expansive sea views and refined living spaces bathed in natural light. Property Highlights: • South-facing private terrace with panoramic sea views • Open-plan living area with large windows and premium finishes • Fully equipped kitchen with high-end appliances • Master bedroom with en-suite spa-style bathroom • Climate control and underfloor heating • 24-hour security • Landscaped gardens, indoor/outdoor pools, gym and wellness areas The property also offers an attractive opportunity for supplementary income via short-term rental exploitation.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Satelliet TV
Berging
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
24-uurs receptie
Inbouwkasten
Zonbank
WiFi
Sportschool
Optische vezel
Access for people with reduced mobility

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Garden Views

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater

Zonorientatie

zuiden
South West Orientation

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dichtbij haven
Urbanisatie
Dichtbij scholen

Meubilering

Gedeeltelijk gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Deurbel met intercom

Categorie

In prijs verlaagd
Vakantiehuis
Investering
Koopje
Goedkoop
Golf
Luxe
Bestaande bouw

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Vloerverwarming

Huidige Staat

Goede conditie
Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
Gemeenschappelijk Parking