



## Villa - Chalet en venta en Javea, Javea

1.695.000 €

Referencia: R5072590    Dormitorios: 4    Baños: 4    Terreno: 919m<sup>2</sup>    Construido: 154m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca North, Javea

Descubre el lujo mediterráneo en su máxima expresión con esta exclusiva villa de nueva construcción, situada en la mejor zona de Balcón al Mar, en el barrio del Cabo de La Nao, en las alturas de Jávea. Rodeada de propiedades exclusivas, esta propiedad ofrece una combinación inigualable de elegancia contemporánea, confort moderno y espectaculares vistas al mar. Distribuida en dos plantas, esta villa ha sido diseñada para maximizar la comodidad y la privacidad. En la planta superior, destaca la cuarta habitación que presume de fabulosas vistas al mar, convirtiéndola en un rincón privilegiado de la casa. Diseñada para disfrutar del estilo de vida al aire libre, la propiedad cuenta con una amplia piscina privada, comedor exterior, y un acogedor salón de verano, todo ello enmarcado por un jardín florido que aporta color y serenidad al entorno. La villa incluye 4 dormitorios con baño en suite, un aseo de invitados, una cocina moderna con electrodomésticos incluidos, un espacioso salón y comedor de planta abierta, además de una terraza ideal para relajarse con vistas al paisaje mediterráneo. También cuenta con una zona de lavandería/trastero y un parking privado con capacidad para uno o dos vehículos. Se entrega completamente amueblada y equipada con electrodomésticos de última generación, y cuenta con una garantía de obra de 1 año. Esta zona residencial ofrece una amplia gama de restaurantes, supermercados y pequeños comercios y destaca en particular por sus pequeñas calas. Se encuentra a sólo 10 minutos en coche del Arenal, la playa de arena fina de Jávea con todos sus comercios y servicios y aproximadamente 1 hora de los aeropuertos de Valencia y Alicante. Una oportunidad excepcional para vivir o invertir en una de las zonas más exclusivas de la Costa Blanca, con el mar como protagonista desde cada rincón.



## Características:

### Características

Trastero - Almacén

Lavadero

### Muebles

Completamente Amueblada