



## Villa - Chalet en venta en Catral, Catral

975.000 €

Referencia: R5076526 Dormitorios: 7 Baños: 5 Terreno: 7.525m<sup>2</sup> Construido: 396m<sup>2</sup>





## La Vega Baja, Catral

br /> Esta impresionante propiedad de campo de siete dormitorios y diseño arquitectónico en Catral se encuentra en la tranquila comunidad agrícola de Vega Baja, cerca de Dolores. ¡Dentro de 10 minutos a pie puede llegar a la cercana ciudad de Dolores, donde puede encontrar todos los servicios e instalaciones locales, mientras que las playas están a aproximadamente 15-20 minutos en automóvil! Esta propiedad hipnótica, peculiar y completamente única está llena de carácter y se presenta con buen gusto, se accede a través de un largo camino de entrada, flanqueado por hermosos árboles de Jacaranda. Una propiedad espaciosa que cuenta con un atractivo patio/entrada de estilo francés, vigas a la vista y techos abovedados, con ventanas de doble aspecto en todas partes, que brindan una refrescante brisa cruzada en los meses más cálidos. Consta en la Villa Principal de una hermosa entrada; Vestíbulo; cocina de tamaño familiar, de planta abierta, completamente equipada, con península y alacenas de calidad + electrodomésticos; comedor, perfecto para celebrar fiestas, que se beneficia de varias puertas dobles que dan al jardín de invierno y una gran terraza/veranda abierta; sala de estar deseable, grande, pero acogedora; actualmente tres dormitorios, el principal con baño en suite; una oficina (o cuarto dormitorio); dormitorio anexo separado en el primer piso, al que se accede a través de una escalera de caracol desde el segundo patio; un cuarto de baño familiar; y un guardarropa. Desde la terraza hay excelentes vistas sobre la piscina privada, los jardines, más allá de las montañas y el campo. El anexo consta de una villa de 2 dormitorios, con sus propios cuartos de baño, uno sin embargo también con cocina americana; además de un solarium en la azotea! Hay un garaje, que se ha convertido actualmente en un taller de arte, con cocina americana, baño con ducha y entreplanta. El jardín se beneficia de una casa de verano con comedor para sentarse, cocina exterior, barbacoa, horno de pizza, piscina privada de 90 m2 + piscina para niños, con tobogán artificial, estanque, cochera, 2 potreros, establos posibles, áreas de jardín con plantas, cobertizo de trabajo, petanca pista y más... Los extras incluyen toldos, espacio de almacenamiento, aire acondicionado, calefacción central, sala de calderas, pajar, parrillas, acristalamiento laminado, fosa séptica, red de agua y electricidad, jardín de invierno y mucho, mucho más... Simplemente Wow ! Solo consultas serias!



## Características:

### Características

Solario

Lavadero

Barbacoa

Aparcamiento

Garaje

### Climatización

Aire Acondicionado

Calefacción Central.

### Piscina

Piscina Privada