



## Villa - Chalet en venta en Calahonda, Mijas

1.650.000€

Referencia: R5052349 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 715m<sup>2</sup> Construído: 232m<sup>2</sup> Terraza: 70m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Calahonda

Impresionante villa de lujo situada en la parte baja de Calahonda, en un exclusivo cul-de-sac rodeado de villas y en una zona residencial muy tranquila, a tan solo 800 metros de la playa, cerca de una hermosa zona verde natural de Calahonda y con espectaculares vistas panorámicas al mar y a las montañas, la propiedad se encuentra dentro de una parcela de 715 m² y ofrece 232 m² interiores más una terraza de 70 m², completamente cerrada, con sistema de alarma y garaje privado, la vivienda cuenta con cuatro elegantes dormitorios con camas king size y baños en suite, suelos de mármol en toda la casa, ventanas y puertas de PVC con doble acristalamiento que permiten una luminosidad excepcional en cada estancia, el mobiliario ha sido cuidadosamente seleccionado y destaca por su estilo sofisticado y gran calidad, dispone de dos zonas de comedor —interior y exterior— ideales para el entretenimiento, en el exterior se encuentra una gran piscina climatizada con tarima de madera, tumbonas, zona chill out y vistas abiertas que invitan al relax absoluto, en la azotea, el amplio solárium ofrece un bar completamente equipado, zona de barbacoa, jacuzzi y barra con taburetes, perfecta para disfrutar de inolvidables atardeceres frente al mar, además, la villa dispone de licencia turística y se alquila con gran éxito durante la mayor parte del año, lo que la convierte en una excelente inversión con alta rentabilidad, una propiedad única que combina lujo, confort y un entorno natural privilegiado en la Costa del Sol.





## Características:

**Armarios Empotrados** 

Aprtmnt. Huéspedes

Vistas al Campo Vistas a Jardín

Piscina Privada

Jacuzzi

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Sur Aire Acondicionado

Terraza Privada A/A Caliente

TV Satélite Baño En-Suite

Suelos de Mármol

Doble acristalamiento

Solario WiFi

Bar Barbacoa

Fibra óptica
Vistas Posición Estado

Vistas al Mar Cerca de Golf Excelente estado de conservación

Vistas a Montaña Urbanización
Vistas Panorámicas Cerca del Mar

Vistas a Piscina
Vistas a Golf
Vistas Urbanas

PiscinaMueblesCocinaCon CalefacciónOpcionalesCocina Equipada

Piscina Cubierta

Jardin Seguridad Aparcamiento

Jardín Privado Recinto Cerrado Garaje
Alarma Párking Privado

Persianas Eléctricas Párking en Calle

Caja fuerte

Servicios Públicos Categoría

Electricidad Casas de vacaciónes
Teléfono Lujo
Gas Reventa