



Apartamento Planta Baja en venta en Estepona, Estepona

127.000 €

Referencia: R5077756 Dormitorios: 1

Baños: 1 Construído: 61m²















Costa del Sol, Benahavís

ATENCIÓN SOLO INVERSORES.Si buscas una inversión en la Costa del Sol que te de rendimiento y te permita disfrutarla cuando quieras sin preocuparte más que de unos pequeños gastos al año , esta es una buena oportunidad.Se vende apartamento, en complejo hotelero con una rentabilidad en aumento.El hotel tiene una nueva dirección y se han renovado muchas de sus instalaciones.El recinto tiene piscina, gimnasio, lavandería , zona infantil, animación en temporada alta, restaurantes, spa, jardines tropicales, servicio de limpieza y más. Con la compra obtendrás una rentabilidad de tu inversión a la vez de disfrutar de sus instalaciones, de categoría de hotel de 4 estrellas, cuando lo prefieras, durante dos meses al año. .Los gastos que tendrás serán el IBI anual,(300€) y se cede el uso a la explotadora que soportará los gastos de suministros, comunidad y mantenimiento. Tu sólo te preocupas de recibir tu rendimiento y disfrutarlo cuando te interese.No se puede utilizar como vivienda por larga temporada.Mas información facilitamos el contrato de explotación.El documento informativo abreviado está a su disposición -Gastos: Impuestos (ITP o IVA - AJD)+ gastos de notaría, registro. COP

Seguridad



Piscina



Características:

Caracteristicas Climatización Estado

Ascensor Calefacción Central. Buen estado de conservación

Suelo de Madera

Access for people with reduced mobility

Piscina Comunitaria Sin Amueblar Alarma

Calificación energética **CO2 Emission Rating**

Muebles