



Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Estepona, Estepona

420 000 €

Référence: SP1092 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 127m² Terrasse: 38m²







Costa del Sol, Estepona

Appartements neufs avec vue sur la mer à Selwo, Estepona

Des logements modernes dans un cadre naturel privilégié

Situé dans le quartier exclusif de Selwo, entre Estepona et San Pedro de Alcántara, ce nouveau complexe résidentiel de la Costa del Sol est perché sur une colline qui offre une vue panoramique imprenable sur la mer Méditerranée, les montagnes et la nature environnante. Orientées sud-ouest, toutes les maisons bénéficient de la lumière naturelle toute la journée et de couchers de soleil spectaculaires.

Architecture contemporaine et design de haute qualité

Ce projet comprend 61 appartements de 2 et 3 chambres, conçus dans un style architectural moderne et élégant. Les logements se distinguent par leurs grandes baies vitrées, leurs terrasses ensoleillées et leurs finitions de première qualité. Parmi leurs principales caractéristiques, on peut citer :

Cuisines équipées avec appareils électroménagers inclus

Climatisation par conduits entièrement installée

Volets électriques dans les chambres

Place de parking et débarras inclus

Options de personnalisation pour s'adapter à chaque style de vie

Des services haut de gamme pour une vie confortable et active

Le complexe offre une gamme complète d'installations conçues pour le confort et le bien-être de ses résidents :

Piscine communautaire pour adultes

Salle de sport entièrement équipée

Gastroteca avec cuisine et salon pour événements

Espaces verts et emplacement pour vélos

Accès adaptés avec rampes

Sécurité avec système de vidéosurveillance périmétrique

Environnement naturel incomparable à côté du Selwo Aventura

L'une des caractéristiques les plus exclusives de cette promotion est son emplacement au-dessus du parc Selwo Aventura, un espace naturel unique sur la Costa del Sol qui abrite plus de 1 000 animaux en liberté. Cet environnement garantit des vues dégagées et une connexion directe avec la nature.

Excellente connectivité et proximité des principaux points d'intérêt

Plage la plus proche : 1 km

Parc Selwo Aventura : 500 m

Puerto Banús (Marbella) : 13 km

Centre d'Estepona : 9 km

Aéroport de Malaga : 71 km

Aéroport de Gibraltar : 49 km

La Resina Golf : 2 km

Los Flamingos Golf : 5 km

Valle Romano Golf : 10 km

Vivez l'authentique style de vie méditerranéen à Estepona



Ce complexe résidentiel offre un équilibre parfait entre nature, confort et proximité des meilleurs services de la Costa del Sol. Idéal comme résidence principale, résidence secondaire ou investissement.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour organiser une visite de votre future maison à Estepona.

932



Spécification:

Caractéristiques

Ascenseur
Salle de sport
Views: Sea
Useable Build Space: 99 Msq.
garden
Parking - Space
Near Commercial Center
Under-Build / Basement
Near bus route
Sea views
Communal Pool
pool
Gated
Beach: 1000 Meters
Number of Parking Spaces: 1
Near Schools
Key Ready
Beach
Storage
parking
Storage / Trastero
Elevator/Lift
Space
Location: Coastal, Urbanisation
Double Bedrooms: 2
Terrace: 38 Msq.

Cote d'énergie

B

Cote d'émission de CO2

B