



Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

4.595.000 €

Referencia: R5079424 Dormitorios: 5 Baños: 5 Terreno: 1.164m² Construido: 476m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Situado en una ubicación tranquila y prestigiosa, Villa Provenza es una notable residencia de 5 dormitorios que combina magistralmente el encanto romántico de la arquitectura francesa provenzal con las líneas limpias y el lujo subestimado del diseño escandinavo. Esta fusión excepcional crea un hogar cálido y refinado, ofreciendo un ambiente de elegancia y tranquilidad sin esfuerzo. Elaborado con los más altos estándares, Villa Provenza cuenta con cinco amplios dormitorios en suite, cada uno diseñado con materiales naturales, texturas suaves y acabados personalizados que reflejan un compromiso con la calidad y el detalle. Los espacios habitables de planta abierta están bañados en luz natural, con grandes ventanas y transiciones sin costuras a las terrazas exteriores, jardines ajardinados y zona de piscina acogedor. En el corazón de la casa se encuentra un concepto de diseño interior a medida que celebra la simplicidad, la comodidad y la artesanía, donde suelos de roble, telas de lino, detalles de piedra y muebles curados crean un ambiente armonioso y acogedor. Una característica destacada de esta casa es su sótano de lujo totalmente equipado, ofreciendo un retiro privado para el bienestar y el entretenimiento. Este nivel incluye un moderno cine en casa, gimnasio profesionalmente equipado, baño de vapor y un elegante bar y sala de estar, diseñado para la relajación, la recreación y el alojamiento en estilo. Cada detalle de Villa Provenza ha sido considerado —desde su patrimonio arquitectónico hasta sus comodidades modernas— lo que lo convierte en una rara oportunidad para poseer una residencia de distinción, alma y serenidad.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Privada	Orientación Suroeste	Aire Acondicionado
Doble acristalamiento		Chimenea
Armarios Empotrados		Suelo Radiante
WiFi		
Gimnasio		
Sala de Juegos		
Aptmnt. Huéspedes		
Lavadero		
Barbacoa		
Domotica		
Sótano		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Cerca de Tiendas	Nueva Construcción
Vistas a Jardín	Cerca de Colegios	
Vistas a Piscina		
Piscina	Muebles	Jardín
Piscina Privada	Opcionales	Jardín Privado
Seguridad	Categoría	Calificación energética
Alarma	Golf	A
Portero Automático	Lujo	
CO2 Emission Rating		
A		