



## Bar en venta en Marbella, Marbella

119.900 €

Referencia: R4718602 Baños: 3 Construido: 195m<sup>2</sup> Terraza: 20m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella

Se traspasa bar en activo con licencia de musica ademas de otro local unido para cocina, puede dar servicio al otro a modo de restaurante. Todos los permisos activos., entre semana permiso para música hasta las 3 de la mañana y el fin de semana o festivos hasta las 4 de la mañana. La ubicación es perfecta, a 130 metros de la playa, como si fuera segunda linea de playa. Además el local esta adaptado para minusválidos, tiene domótica, 3 baños, una barra muy amplia, cocina equipada, un salon con muchas mesas y una terraza de 20 metros para 8 mesas. El alquiler del local son 4.000 euros/mes. Incluye una plaza de garaje justo debajo del bar ( cubierta) DISPONIBLE TAMBIÉN PARA VENTA 1.265.000 EUROS



## Características:

### Características

Terraza Privada

Trastero - Almacén

Bar

Domotica

Restaurant

Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas a Calle

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Garaje

Párking Privado

Párking Cubierto

### Orientación

Oeste

### Posición

Lado de la Playa

Cerca del Mar

Ciudad

### Cocina

Cocina Equipada

### Categoría

Inversion

Ganga

Frente a la playa

Barato

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Excelente estado de conservación

### Seguridad

Alarma