



## Cave House en venta en Cuevas del Almanzora, Cuevas del Almanzora

**64.999 €**

Referencia: R5080621    Dormitorios: 2    Baños: 1    Terreno: 128m<sup>2</sup>    Construido: 90m<sup>2</sup>





## Inland Almeria, Cuevas del Almanzora

Esta característica propiedad en parte cueva está situada a solo 1 km de la vibrante ciudad de Cuevas del Almanzora, que funciona todo el año, y ofrece una rara combinación de tradición, encanto y comodidad moderna. Con fácil acceso y un exterior tradicional que se integra perfectamente con el paisaje local, esta casa es realmente única. La terraza frontal orientada al sur es ideal para cenar al aire libre, mientras que la terraza en la azotea ofrece un lugar perfecto para relajarse y disfrutar de las pintorescas vistas del entorno. En el interior, la propiedad ha sido completamente renovada. Por ello, ofrece un acabado moderno y aerodinámico, manteniendo al mismo tiempo sus auténticas características de cueva. La zona principal de estar es de planta abierta, con una cocina que ofrece amplio espacio de almacenamiento y una chimenea de leña característica, creando un espacio cálido y acogedor. La moderna sala de duchas familiar ha sido diseñada con estilo y ofrece accesorios y accesorios contemporáneos. La parte cueva de la casa incluye una zona de salón secundaria, que conduce al dormitorio principal y continúa hacia una cueva trasera, ideal como vestidor, zona para dormir para invitados o almacenamiento. A lo largo del lateral de la casa hay un almacén o una sala de servicios con llave. La propiedad dispone de aire acondicionado en la cocina y en la cueva, así como ventanas mejoradas en toda la zona y un sistema de seguridad. La documentación de la propiedad ha sido actualizada y confirmada con el Registro de la Propiedad, y actualmente está a la espera de ser actualizada en el Catastro. Contáctanos para concertar una visita a esta propiedad única. \* Construido 90 m<sup>2</sup> \* Parcela 128 m<sup>2</sup> \* Planta baja \* Red de Agua \* Red de Electricidad \* Teléfono Posible \* Internet Posible \* Aire Acondicionado \* Minusválidos \* Terraza \* Solarium \* 13 minutos en coche de la playa \* 2 minutos en coche de las tiendas \* Tasa de basuras: 205,60€ anualmente



---

## Características:

Aire Acondicionado