sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

Penthouse zum Verkauf in Estepona, Estepona

1.050.000 €

Referenz: SP1097 **Schlafzimmer:** 2 **Badezimmer:** 2 **Garten:** 138m^2 **Terrasse:** 104m^2

Costa del Sol, Estepona

Neubauwohnungen mit Meerblick in Selwo, Estepona Einzigartiges Wohnprojekt in privilegierter Lage neben dem Selwo-Park, umgeben von Natur und Grünflächen. Von Ihrem neuen Zuhause aus genießen Sie einen spektakulären Meerblick und Gemeinschaftsbereiche, die den Unterschied ausmachen. Das Projekt ist von Grünflächen umgeben und liegt in der Nähe des Golfclubs La Resina, öffentlicher und privater Gesundheitszentren und 1000 m vom Strand entfernt. Die Wohnanlage wurde so konzipiert, dass sie ein ausgewogenes und komfortables Wohngefühl vermittelt, bei dem Terrassen, Freiflächen und die natürliche Umgebung mit modernen und funktionalen Ausstattungsmerkmalen kombiniert werden. Die Wohnanlage verfügt über einen Swimmingpool, eine Sonnenterrasse und einen Club mit Fitnessraum und Coworking-Bereich, wodurch eine perfekte Atmosphäre zum Entspannen und Arbeiten geschaffen wird. Mit dem Kauf einer Immobilie in dieser Wohnanlage haben Sie auch Zugang zum Club der vorherigen Bauphase, in dem Sie einen Fitnessraum, eine Sauna und einen beheizten Swimmingpool finden, die Sie das ganze Jahr über nutzen können. Dank der hervorragenden Anbindung an die A7 sind Sie nur wenige Minuten von berühmten Orten wie Puerto Banús und Sotogrande entfernt, was diese Wohnanlage zu einer idealen Wahl für diejenigen macht, die Lebensqualität suchen, ohne auf die Nähe zum Meer und zu den wichtigsten Sehenswürdigkeiten der Costa del Sol verzichten zu wollen. Höchste Qualität wie: Videoüberwachungssystem rund um das Gelände. Die Fußbodenheizung sorgt dafür, dass Sie sich in Ihrem neuen Zuhause sowohl im Winter als auch im Sommer immer wohlfühlen. Hochwertige Küchenmöbel mit Elektrogeräten. Die Eingangstür zur Wohnung wird gepanzert. Voll installierte Klimaanlage. Motorisierte Rollläden im Wohnzimmer und in den Schlafzimmern. Mindestens ein Parkplatz und ein Abstellraum im Preis inbegriffen. Unvergleichliche natürliche Umgebung neben dem Selwo Aventura Eines der exklusivsten Merkmale dieser Wohnanlage ist ihre Lage am Selwo Aventura, einem einzigartigen Naturpark an der Costa del Sol, in dem mehr als 1.000 Tiere in Freiheit leben. Diese Umgebung garantiert einen unverbauten Blick und einen direkten Bezug zur Natur. Hervorragende Anbindung und Nähe zu den wichtigsten Sehenswürdigkeiten Nächster Strand: 1 km Selwo Aventura Park: 500 m Puerto Banús (Marbella): 13 km Zentrum von Estepona: 9 km Flughafen Málaga: 71 km Flughafen Gibraltar: 49 km La Resina Golf: 2 km Los Flamingos Golf: 5 km Valle Romano Golf: 10 km Erleben Sie den authentischen mediterranen Lebensstil in Estepona Diese Wohnanlage bietet die perfekte Balance zwischen Natur, Komfort und der Nähe zu den besten Dienstleistungen der Costa del Sol. Ideal als Hauptwohnsitz, Zweitwohnsitz oder als Investition. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin für Ihr zukünftiges Zuhause in Estepona zu vereinbaren.

Eigenschaften:

Merkmale	Energiebewertung	CO2 -Emissionsbewertung
Fitnessstudio	A	A
Views: Sea		
Parking - Space		
Near Commercial Center		
Under-Build / Basement		
Near bus route		
Communal Pool		
Gated		
Beach: 1000 Meters		
Near Schools		
Key Ready		
Storage / Trastero		
Elevator/Lift		
Space		
Location: Coastal, Urbanisation		
Double Bedrooms: 2		
Number of Parking Spaces: 2		
Terrace: 104 Msq.		
Useable Build Space: 103 Msq.		